



## WOJEWODA MAZOWIECKI

Warszawa, 17 .08.2017 r.

SPN-I.7533.224.2017.KR

### DECYZJA Nr 3622 /2017

Na podstawie art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998r. – Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. Nr 133, poz. 872 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1257)

#### **stwierdzam nabycie**

przez Województwo Mazowieckie z mocy prawa z dniem 1 stycznia 1999 roku prawa własności nieruchomości położonej w Warszawie zajętej pod część ul. Przyczółkowej, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 55/7 o powierzchni 6358 m<sup>2</sup> z obrębu 1-05-56.

#### **UZASADNIENIE**

Prezydent Miasta Stołecznego Warszawy wystąpił o wydanie decyzji potwierdzającej nabycie przez Województwo Mazowieckie z dniem 1 stycznia 1999 roku z mocy art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1998r. – Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. Nr 133, poz. 872 ze zm.) prawa własności gruntu, oznaczonego jako działka ewidencyjna nr 55/7 o powierzchni 6358 m<sup>2</sup> z obrębu 1-05-56, zajętego pod część ulicy Przyczółkowej w Warszawie.

Stosownie do przywołanego przepisu art. 73 ust. 1 ww. ustawy nieruchomości pozostające w dniu 31 grudnia 1998 roku we władaniu Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego, nie stanowiące ich własności, a zajęte pod drogi publiczne, z dniem 1 stycznia 1999 roku stają się z mocy prawa własnością Skarbu Państwa lub właściwych jednostek samorządu terytorialnego za odszkodowaniem.

Nie wystąpienie którejkolwiek przesłanki ww. art. 73 nie pozwala na nabycie własności nieruchomości przez Skarb Państwa lub jednostkę samorządu terytorialnego w powyższym trybie.

Jak wynika z dokumentów znajdujących się w aktach sprawy w tym zaświadczenia Prezydenta m. st. Warszawy nr 2286/2016 z dnia 6 września 2016 r. nieruchomość oznaczona jako działka ewidencyjna nr 55/7 z obrębu 1-05-56, wydzielona z dawnej działki ewidencyjnej nr 55/5 z obrębu 1-05-56, będąca przedmiotem wystąpienia, stanowi grunt o nieustalonym właścicielu, pozostający w dniu 31 grudnia 1998 r. we władaniu Zarządu Dróg Miejskich, jako część drogi publicznej.

Prezydent m. st. Warszawy złożył oświadczenie z dnia 20 grudnia 2016 r., znak: GK-WN-1.6822.63.2016.ITS (.ITS.BM-WN-1) informujące, iż Skarbowi Państwa według stanu na dzień 31 grudnia 1998r. nie przysługiwało z żadnego tytułu prawo własności do przedmiotowej nieruchomości.

Zgodnie z Uchwałą Nr 192 Rady Ministrów z dnia 2 grudnia 1985 roku w sprawie *zaliczenia dróg do kategorii dróg krajowych* (M.P. z 1986 roku Nr 3, poz. 16 ze zm.) w dniu 31 grudnia 1998 r. ulica Przyczółkowa stanowiła część drogi krajowej nr 724.

Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 15 grudnia 1998r. w *sprawie ustalenia wykazu dróg krajowych i wojewódzkich* (Dz. U. z dnia 28.12.1998r.) droga nr 724 od dnia 1 stycznia 1999 r. stanowi drogę wojewódzką.

W tym stanie rzeczy zgodnie z dyspozycją art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1998 roku *Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną* (Dz. U. Nr 133, poz. 872 ze zm.) nieruchomość zajęta pod część ulicy Przyczółkowej w Warszawie, oznaczona jako działka ewidencyjna nr 55/7 o powierzchni 6358 m<sup>2</sup> z obrębem 1-05-56 stała się z dniem 1 stycznia 1999 roku z mocy prawa własnością Województwa Mazowieckiego.

Biorąc pod uwagę powyższe należało orzec jak w sentencji.

Od decyzji niniejszej przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Ministra Infrastruktury i Budownictwa, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

z up. WOJEWODY MAZOWIECKIEGO

Tomasz Knop

Kierownik Oddziału Mienia Skarbu Państwa

### Otrzymują:

1. Zarząd Województwa Mazowieckiego  
ul. Jagiellońska 26, 03-719 Warszawa  
(2 egz. decyzji, w tym 1 egz. dla Wydziału  
Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego)
2. Prezydent m. st. Warszawy  
Plac Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa
3. aa.

### Do wiadomości:

1. Zarząd Dróg Miejskich w Warszawie  
ul. Chmielna 120, 00-801 Warszawa
2. Urząd m. st. Warszawy  
Biuro Geodezji i Katastru  
ul. Sandomierska 12, 02-567 Warszawa (po nadaniu klauzuli ostateczności)