

OPIS TECHNICZNY

Rozbiórka i budowa kominka wentylacyjnego komory ciepłowniczej UB-5 na skrzyżowaniu ul. Przyczółkowej - Klimczaka w Warszawie

I. Dane wyjściowe

1. Zlecenie Inwestora
2. Inwentaryzacja własna
3. Uzgodnienie z gestorem s.c.

II. Inwestor

Miasto Stołeczne Warszawa, Urząd Dzielnicy Wilanów,
ul. Franciszka Klimczaka 2 , 02-797 Warszawa

III. Rozwiązanie techniczne

W związku z budową drogi gminnej ul. Franciszka Klimczaka WRAZ ZE SKRZYŻOWANIEM Z UL. Przyczółkową zachodzi konieczność rozbiórki istniejącego kominka wentylacji wywiewnej istniejącej komory ciepłowniczej UB-5 (kolidującego z projektowaną jezdnią ul. Klimczaka) oraz budowa nowego kominka wentylacyjnego, zlokalizowanego w trawniku. Wentylację wykonać z rur PCV SN8 średnicy 200mm z zakończeniem kominkiem wentylacyjnym wg I.T. NR 2/96 SPEC.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra z dnia 25 kwietnia 2012r. „ w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych” (Dz. U. 2012 Nr 0 poz. 463), przedsięwzięcie budowlane należy zaliczyć do pierwszej kategorii geotechnicznej.

IV. Zalecenia wykonawcze

1. Teren inwestycji zostanie wygradzony barierami. Po wykonaniu inwestycji teren zostanie odtworzony do stanu projektowanego.
2. Otwory pod wloty projektowanej wentylacji wykonać metodą wiercenia oraz uszczelnić taśmą „HYDROSTOP”
3. Istniejący kominek wentylacyjny należy zdemontować, a otwory w ścianie komory pozostałe po zdemontowanych wylotach wentylacji należy zamurować stosując zaprawę „HYDROSTOP”. W rejonie zamurowanych otworów uzupełnić izolację zewnętrzną.

V . Uwagi końcowe:

- Wykopy należy ogrodzić, oznakować na noc oświetlić i zabezpieczyć zgodnie z odpowiednimi przepisami BHP tak, aby nie było dostępu dla osób niepowołanych.
- Wykopy należy wykonywać jako obiektowe szalowane
- Należy przewidzieć odwodnienie wykopów (poziom wód gruntowych – 6.60 mnpW)
 - Wykonawca przed przystąpieniem do robót zobowiązany jest do zapoznania się ze wszystkimi dokumentami branżowymi i budowlanymi.
- Nie wolno brać żadnego wymiaru mierząc bezpośrednio z rysunku. Obowiązkiem wykonawcy jest sprawdzenie wymiaru w naturze. W wypadku jakiegokolwiek zmiany lub różnicy zauważonej między projektem a stanem faktycznym wykonawca zobowiązany jest przekazać tę informację do biura technicznego.
- Roboty budowlano-instalacyjne muszą być prowadzone z równoległą, bieżącą koordynacją międzybranżową.
- W sprawach nie określonych dokumentacją obowiązują:
 - Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych (wg Ministerstwa Budownictwa i Instytutu Techniki Budowlanej)
 - Normy Polskiego Komitetu Normalizacyjnego (P.K.N.)
 - Instrukcje, wytyczne i warunki techniczne producentów i dostawców materiałów budowlano-instalacyjnych.
 - Przepisy techniczne instytucji kontrolujących jakość materiałów i wykonywanych robót.