

UCHWAŁA NR 512/IV/2017
ZARZĄDU DZIELNICY WILANÓW MIASTA STOLECZNEGO WARSZAWY
z dnia 12.12.2017 r.

w sprawie zawarcia umowy najmu lokalu użytkowego o powierzchni 20,54 m² położonego w budynku przy ul. Kolegiackiej 3 w Warszawie, zatwierdzenia warunków najmu tego lokalu ustalonych w trybie poza konkursem ofert oraz wyrażenia zgody na odstąpienie od pobrania kaucji za lokal

Na podstawie art. 6 w związku z art. 11 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 15 marca 2002 r. o ustroju miasta stołecznego Warszawy (Dz. U. z 2015 r., poz. 1438), § 6 ust.1 pkt 2, § 8, § 45 pkt 5, § 50 ust. 1 Statutu Dzielnicy Wilanów m.st. Warszawy stanowiącego załącznik Nr 15 do uchwały Nr LXX/2182/2010 Rady m.st. Warszawy z dnia 14 stycznia 2010 r. w sprawie nadania statutów dzielnicom miasta stołecznego Warszawy (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2016 r. poz. 420 i 11794), § 6 pkt 9 uchwały Nr XLVI/1422/2008 Rady m.st. Warszawy z dnia 18 grudnia 2008 r. w sprawie przekazania dzielnicom m.st. Warszawy do wykonania niektórych zadań i kompetencji m.st. Warszawy (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2016 r., poz. 6725), § 5 ust. 1 pkt 1 uchwały Nr LVI/1668/2009 Rady m.st. Warszawy z dnia 28 maja 2009 r. w sprawie zasad najmu lokali użytkowych w budynkach wielolokalowych na okres dłuższy niż 3 lata i nie dłuższy niż 10 lat oraz wyrażenia zgody na zawarcie, po umowie zawartej na czas oznaczony, kolejnej umowy najmu z tym samym podmiotem (Dz. Urz. Woj. Maz. nr 104 poz. 2968 ze zmianami), § 7 ust. 1 pkt 5, ust. 2 i 3, § 13 ust. 1 pkt 5, § 14 ust. 1, § 18 ust. 1, 2 i 3 zarządzenia Nr 5923/2014 Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 7 maja 2014 r. w sprawie zasad najmu lokali użytkowych w budynkach wielolokalowych na okres do lat 3 oraz szczegółowego trybu oddawania w najem lokali użytkowych w budynkach wielolokalowych na okres dłuższy niż 3 lata i nie dłuższy niż 10 lat (ze zmianami), uchwały Nr 715/III/2014 Zarządu Dzielnicy Wilanów m.st. Warszawy z dnia 16 czerwca 2014 r. w sprawie określenia minimalnych stawek czynszu z tytułu najmu lokali użytkowych na terenie Dzielnicy Wilanów oraz uchwały nr 557/IV/2017 Zarządu Dzielnicy Wilanów m.st. Warszawy z dnia 17 listopada 2017 r. w sprawie przeznaczenia do najmu na okres do lat 3 poza konkursem ofert lokalu użytkowego o powierzchni 20,54 m², położonego w budynku przy ul. Kolegiackiej 3, wchodzącego w skład zasobu lokali m.st. Warszawy w Dzielnicy Wilanów, na rzecz dotychczasowego najemcy uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie umowy najmu lokalu użytkowego o powierzchni 20,54 m² znajdującego się w budynku przy ul. Kolegiackiej 3 w Warszawie z Okręgiem Mazowieckim Polskiego Związku Wędkarskiego.

§ 2. Zatwierdza się warunki najmu powyższego lokalu ustalone w trybie poza konkursem ofert:

- zawarcie umowy najmu nastąpi na okres do dnia 14.12.2020 r.,
- miesięczna stawka czynszu w wysokości netto 9,00 zł za m² + podatek VAT według obowiązującej stawki,
- przeznaczenie lokalu na działalność statutową Okręgu Mazowieckiego Polskiego Związku Wędkarskiego w Warszawie – Koła nr 8.

§ 3. Wyraża się zgodę na odstąpienie od pobrania kaucji przy zawieraniu umowy najmu lokalu użytkowego wskazanego w § 1 niniejszej Uchwały.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Zastępcy Burmistrza Dzielnicy Wilanów m.st. Warszawy nadzorującemu Wydział Zarządzania Nieruchomościami dla Dzielnicy Wilanów i Naczelnikowi Wydziału Zarządzania Nieruchomościami dla Dzielnicy Wilanów.

§ 5. Uchwała podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Dzielnicy Wilanów na okres 14 dni.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



ZASTĘPCA BURMISTRZA
DZIELNICY WILANÓW
M. ST. WARSZAWY
Artur Buczyński