

160

**UCHWAŁA
KOMISJI STRATEGII
I PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO
RADY DZIELNICY WILANÓW-M.ST. WARSZAWY
z dnia 19 lutego 2018 roku**

**w sprawie zaopiniowania projektu uchwały Rady Miasta Stołecznego Warszawy
w sprawie przystąpienia do sporządzania Studium uwarunkowań
i kierunków zagospodarowania przestrzennego m.st. Warszawy**

Na podstawie § 38 ust. 1 Statutu Dzielnicy Wilanów miasta stołecznego Warszawy stanowiącego załącznik nr 15 do uchwały Nr LXX/2182/2010 Rady m.st. Warszawy z dnia 14 stycznia 2010 r. w sprawie nadania statutów dzielnicom miasta stołecznego Warszawy (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2016 r. poz. 420 i 11794 oraz z 2017 r. poz. 12429) – **Komisja uchwala co następuje:**

§ 1

Komisja Strategii i Planowania Przestrzennego Rady Dzielnicy Wilanów m.st. Warszawy pozytywnie opiniuje projekt uchwały Rady Miasta Stołecznego Warszawy w sprawie przystąpienia do sporządzania Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego m.st. Warszawy (dalej: „Studium”).

§ 2

Komisja Strategii i Planowania Przestrzennego Rady Dzielnicy Wilanów m.st. Warszawy wnioskuje, aby w zakresie opracowania Studium w obszarze dzielnicy Wilanów m. st. Warszawy uwzględnić:

1. Potrzebę utworzenia rezerw terenów przeznaczonych pod zielen publiczną i usługi publiczne, w szczególności w przypadku planowania dopuszczenia zabudowy wielorodzinnej, celem uniknięcia deficytu terenów o tym charakterze.
2. Tworzenie centrów lokalnych o charakterze dzielnicowym.
3. Konsekwencje powstania Południowej Obwodnicy Warszawy S-2 i związane z tym oddziaływanie na środowisko i konieczność uwzględnienia zmiany funkcji obszarów sąsiednich jak i ochrony istniejących obszarów mieszkaniowych.
4. Ochronę dziedzictwa kulturowego oraz przyrodniczego dzielnicy Wilanów, przy uwzględnieniu założeń uchwały nr XXXIV/819/2012 Rady Miasta st. Warszawy z dnia 29 marca 2012 r. w sprawie utworzenia parku kulturowego pod nazwą „Wilanowski Park Kulturowy”.
5. Zaplanowanie ciągów systemu przewietrzania i regeneracji powietrza.

6. Uwzględnienie projektowanej Strategii Zieleni dla m. st. Warszawy zgodnie ze stanowiskiem Rady Dzielnicy Wilanów z dnia 13 grudnia 2017 r. w sprawie podjęcia prac nad Strategią Zieleni dla m. st. Warszawy.
7. Uwzględnienie uwag zawartych w stanowisku z dnia 13 grudnia 2017 r. Rady Dzielnicy Wilanów m. st. Warszawy w sprawie Mapy akustycznej dla m.st. Warszawy.

§ 3

Uchwała podlega przekazaniu Przewodniczącemu Rady Dzielnicy Wilanów m.st. Warszawy.

**Przewodniczący
Komisji Strategii
i Planowania Przestrzennego**


Przemysław Królicki