

Wykaz lokali użytkowych przeznaczonych do najmu w trybie poza konkursem ofert na okres najmu do lat 3

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami w związku z § 2 ust. 1 i 2 Zarządzenia Nr 5923/2014 Prezydenta m. st. Warszawy z dnia 7 maja 2014 roku, Zarząd Dzielnicy Wilanów m.st. Warszawy podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali użytkowych przeznaczonych do najmu w trybie poza konkursem ofert na okres do lat 3.

L.p.	Adres lokalu użytkowego	Przeznaczenie (rodzaj prowadzonej działalności)	Pow. w m ²	Opis lokalu (usytuowanie i wyposażenie lokalu)	Minimalna miesięczna stawka czynszu netto za 1 m ² pow. lok. w PLN
1.	Kolegiacka 3 Warszawa Dzielnica Wilanów (dz. 60/15, 62/6, 60/13 obręb 1-05-51)	Prowadzenie placówki wsparcia dziennego dla dzieci i młodzieży z Dzielnicy Wilanów m.st. Warszawy z rodzin zagrożonych wykluczeniem społecznym	123,82 m ²	kondygnacja 0 inst. elektryczna, co, ccw, wodno-kanalizacyjna, wentylacyjna, teleinformatyczna, wc	9,00 zł

Uwagi:

1. Termin zagospodarowania lokalu - od dnia podpisania umowy najmu.
2. Termin wnoszenia opłat czynszowych ustala się do 10-go każdego miesiąca (z góry).
3. Waloryzacja czynszu następuje corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za rok ubiegły.
4. Najemca z tytułu najmu ponosić będzie następujące opłaty tj: czynsz najmu, podatek od nieruchomości, opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi, oraz opłaty za media dostarczane do lokalu.

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Dzielnicy Wilanów m.st. Warszawy na okres 21 dni, od dnia 04.09.2016 r. do 30.09.2016 r.

BURMISTRZ
DZIELNICY WILANÓW
M.ST. WARSZAWY

Ludwik Rakowski