**ZAMAWIAJĄCY:**

**Miasto Stołeczne Warszawa Dzielnica Wilanów**

**ul. Franciszka Klimczaka 2**

**02-797 Warszawa**

**SPECYFIKACJA**

**ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie **przetargu nieograniczonego** na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych

(Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 ze zm.), którego przedmiotem jest:

**„Sprzedaż i przesyłanie – transport ciepła do budynków użytkowych stanowiących własność m.st. Warszawy przy ul. Kolegiackiej 3 i Ul. Radosnej 11 w Warszawie”**

Wartość szacunkowa zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych

na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych

**Postępowanie nr 15/WZN/2017**

Termin składania ofert: do **26.05.2017 r.** do godz. **12:00**

Termin otwarcia ofert: 26.05.2017 r. o godz. 12:15

1. **INFORMACJE WSTĘPNE**
2. **Informacja o zamawiającym**
3. Zamawiającym jest **Miasto Stołeczne Warszawa Dzielnica Wilanów, ul. Franciszka Klimczaka 2, 02-797 Warszawa,** w imieniu którego postępowanie prowadzi Wydział Zamówień Publicznych i Zezwoleń we współpracy z Wydziałem Zarządzania Nieruchomościami Urzędu m.st. Warszawy dla Dzielnicy Wilanów, przy udziale komisji przetargowej.

Regon: 015259640,

NIP: 525-22-48-481

1. Osobą upoważnioną do kontaktów z wykonawcami w sprawie niniejszego postępowania jest Pani Celina Milewska, tel.: (22) 44 34 942, faks: (22) 44 35 040, e-mail: [wilanow.wzz@um.warszawa.pl](mailto:wilanow.wzz@um.warszawa.pl)
2. **Określenie trybu postępowania**

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego o wartości szacunkowej zamówienia mniejszej niż kwoty określone   
w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 ze zm.).

1. **Zasady uczestnictwa w postępowaniu**
2. Ofertę może złożyć osoba fizyczna, osoba prawna lub jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej oraz podmioty te występujące wspólnie, o ile spełniają warunki określone w ustawie Prawo zamówień publicznych oraz w niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, zwanej dalej specyfikacją lub w skrócie SIWZ.
3. Wykonawca jest zobowiązany do zapoznania się ze wszystkimi dokumentami będącymi integralną częścią specyfikacji.
4. W celu prawidłowego sporządzenia oferty, Wykonawca powinien uzyskać wszystkie niezbędne informacje co do ryzyka, trudności i wszelkich innych okoliczności, jakie mogą wystąpić w trakcie realizacji zamówienia.
5. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę na całość przedmiotu zamówienia.
6. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania niniejszego zamówienia.
7. Zamawiający nie przewiduje rozliczenia z Wykonawcą w walutach obcych.
8. **Sposób porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami**
9. Wszelką korespondencję do Zamawiającego związaną z niniejszym postępowaniem należy kierować na adres:

**Urząd Miasta Stołecznego Warszawy Dzielnica Wilanów, 02-797 Warszawa,   
ul. Franciszka Klimczaka 2,** Wydział Obsługi Mieszkańców, stanowisko obsługi bezpośredniej nr 14-17, należy pobrać numerek - litera „B”, godziny pracy Urzędu: poniedziałek - piątek 8.00 - 16.00, w poniedziałek dyżur Wydziału Obsługi Mieszkańców do godziny 18.00

**e-mail:** [wilanow.wzz@um.warszawa.pl](mailto:wilanow.wzz@um.warszawa.pl)

**faks: 022 443 50 40**

Wykonawcy powinni we wszelkich kontaktach z Zamawiającym powoływać się   
na oznaczenie: **nr postępowania 15/WZN/2017**

Godziny pracy: poniedziałek - piątek: 800-1600

1. Zamawiający dopuszcza możliwość przekazywania oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji pisemnie, faksem oraz drogą elektroniczną. Jeżeli zamawiający lub wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje faksem lub drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania. Korespondencje uważa się za złożoną w terminie, jeżeli jej treść dotrze do Zamawiającego zgodnie z kontaktem podanym w pkt D1. SIWZ.
2. **Oferta musi być złożona w formie pisemnej.**
3. Zamawiający nie występował dla niniejszego postępowania o przyznanie środków pochodzących z budżetu UE oraz nie podlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie EFTA.
4. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
5. **Informacja o możliwości złożenia oferty częściowej**

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

1. **Informacja o możliwości złożenia oferty wariantowej**

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.

1. **Podwykonawcy**
2. Zamawiający dopuszcza powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom.   
   i nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę żadnej z prac   
   w ramach realizacji przedmiotu zamówienia. Zamawiający żąda, zgodnie z art. 36 a ust. 1 i 36 b ust. 1 ustawy, wskazania przez Wykonawcę wg **załącznika nr 5** do SIWZ części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i podania firm podwykonawców.
3. Najpóźniej przed przystąpieniem do Wykonania zamówienia Wykonawca poda aktualne dane dot. podwykonawców: nazwy, albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w realizację zamówienia. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym terminie zamierza powierzyć realizację prac.
4. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub sam Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż dotychczasowy podwykonawca, który udostępniał zasoby.
5. Jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części zamówienia nastąpi w trakcie jego realizacji, Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawia oświadczenie, o którym mowa w art. 25 a ust. 1 ustawy, lub oświadczania lub inne dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy.
6. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca zobowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.
7. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy   
   z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
8. **PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA I TERMIN REALIZACJI**
9. **Przedmiot zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest sprzedaż i przesyłanie - transport ciepła do budynków użytkowych stanowiących własność m.st. Warszawy przy ul. Kolegiackiej 3 i ul. Radosnej 11   
w Warszawie.

**Usługi i opłaty dodatkowe:** w przypadkach koniecznych Zamawiający akceptuje Cennik usług zewnętrznych i opłat dodatkowych wyłonionego Dostawcy, który będzie zamieszczony na jego stronie internetowej i każdorazowo będzie wystawiał odpowiednie zlecenie na realizację zadań nieobjętych umową kompleksową sprzedaży energii cieplnej oraz zapewnienia świadczenia usług dostarczania ciepła.

Łączne planowane zużycie energii cieplnej w okresie umowy – 5.810,00 GJ,

Łączna zamówiona moc cieplna – 0,7170 MW

w tym:

a. na potrzeby c.o. 0,2300 MW,

b. na potrzeby c.w. 0,0570 MW,

c. na potrzeby c.t. 0,4300 MW.

Ciepło będzie dostarczane za pośrednictwem nośnika ciepła – gorącej wody, przy pomocy sieci ciepłowniczej.

1. dla budynku przy ul. Kolegiackiej 3
2. planowane zużycie energii cieplnej : 2.630 GJ
3. moc cieplna zamawiana: 0,3220 MW,

w tym

1. moc cieplna na potrzeby centralnego ogrzewania: 0,1000 MW,
2. moc cieplna na potrzeby wentylacji: 0,2000 MW,
3. moc cieplna na potrzeby podgrzania wody:

- maksymalna: 0,0650 MW

-średnia: 0,0220 MW

1. warunki techniczne:
2. budynek zasilany jest z węzła cieplnego znajdującego się w budynku
3. węzeł cieplny jest własnością Zamawiającego,
4. układ pomiarowo-rozliczeniowy mierzący całkowite ciepło dostarczane do węzła cieplnego jest własnością VEOLIA Energia Warszawa S.A. i zainstalowany jest w makiecie węzła cieplnego,
5. regulator Δp/V jest własnością VEOLIA Energia Warszawa S.A.
6. regulator pogodowy jest własnością Zamawiającego,
7. miejsce dostawy ciepła a tym samym miejscem rozgraniczenia własności eksploatacji urządzeń /rurociągów/ pomiędzy Zamawiającym a dystrybutorem sieci są zawory przyłącza w węźle cieplnym
8. charakterystyka budynku:
9. rok budowy: 2014
10. otynkowany i ocieplony
11. temperatury obliczeniowe instalacji centralnego ogrzewania zgodnie z projektem technicznym i mocą zamówioną: 70/50 0C
12. powierzchnia ogrzewana – lokali mieszkalnych : 0,00 m2,
13. powierzchnia ogrzewana – lokali niemieszkalnych : 3.727,45 m2,
14. powierzchnia garażu (ogrzewanego): 0,00 m2,
15. powierzchnia całkowita budynku - 6.263,10 m2,
16. kubatura budynku: 16.100,00 m3.
17. dla budynku przy ul. Radosnej 11
18. planowane zużycie energii cieplnej : 3.180 GJ
19. moc cieplna zamawiana: 0,3950 MW,

w tym

1. moc cieplna na potrzeby centralnego ogrzewania: 0,1300MW,
2. moc cieplna na potrzeby wentylacji: 0,2300 MW,
3. moc cieplna na potrzeby podgrzania wody:

- maksymalna: 0,1060 MW

-średnia: 0,0350 MW

1. warunki techniczne:
2. budynek zasilany jest z węzła cieplnego znajdującego się w budynku
3. węzeł cieplny jest własnością Zamawiającego,
4. układ pomiarowo-rozliczeniowy mierzący całkowite ciepło dostarczane do węzła cieplnego jest własnością VEOLIA Energia Warszawa S.A. i zainstalowany jest w makiecie węzła cieplnego,
5. regulator Δp/V jest własnością VEOLIA Energia Warszawa S.A.
6. regulator pogodowy jest własnością Zamawiającego,
7. charakterystyka budynku:
8. rok budowy: 2016
9. otynkowany i ocieplony
10. temperatury obliczeniowe instalacji centralnego ogrzewania zgodnie z projektem technicznym i mocą zamówioną: 70/50 0C
11. powierzchnia ogrzewana – lokali mieszkalnych : 0,00 m2,
12. powierzchnia ogrzewana – lokali niemieszkalnych : 3.844,96 m2,
13. powierzchnia garażu (ogrzewanego): 0,00 m2,
14. powierzchnia całkowita budynku - 4.510.67 m2,
15. kubatura budynku: 14.052,22 m3.

W opisie przedmiotu zamówienia określono standardy jakościowe odnoszące się do wszystkich istotnych cech przedmiotu zamówienia.

1. **Termin wykonania zamówienia**

Termin realizacji: od dnia podpisania umowy, nie wcześniej niż od dnia 01.06.2017 r. do dnia 30.11.2018 r. lub do wcześniejszego wyczerpania środków finansowych określonych w umowie, wynikających z budżetu zamawiającego.

1. **Gwarancja**

Nie dotyczy.

1. **Zamówienia uzupełniające**

Nie dotyczy.

**III. INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM**

**A. Kryteria dopuszczenia Wykonawców do ubiegania się o udzielenie zamówienia**

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

1. nie podlegają wykluczeniu z postępowania,
2. posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności.

Na potwierdzenie spełnienia warunku posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności Zamawiający wymaga aktualnej koncesji na obrót energią cieplną wydanej przez Prezesa Urzędu regulacji Energetyki na podstawie ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz.U z 2017 r, poz. 220).

1. **Podstawy wykluczenia**

Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawców w stosunku do których zachodzą przesłanki wykluczenia wskazane w art. 24 ust. 1 ustawy.

**B. Oświadczenia lub dokumenty wymagane w postępowaniu:**

1. **Zamawiający wymaga w niniejszym postepowaniu** wypełnionego Formularza oferty   
o treści zgodnej ze wzorem stanowiącym **Załącznik nr 1.**

2. **Ponadto do oferty należy załączyć:**

* 1. aktualne na dzień składania ofert oświadczenie Wykonawcy stanowiące wstępne potwierdzenie że Wykonawca nie podlega wykluczeniu z postępowania, o treści zgodnej ze wzorem stanowiącym **Załącznik nr 2** do SIWZ,
  2. oświadczenie Wykonawcy o podwykonawcach, wraz ze wskazaniem części zamówienia których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom oraz z podaniem firm podwykonawców lub informacją o samodzielnym wykonaniu zamówienia, o treści zgodnej ze wzorem stanowiącym **Załącznik nr 3** do SIWZ,
  3. dokument (np. **pełnomocnictwo, odpis z właściwego rejestru, np. Krajowego Rejestru Sądowego, informacja o wpisie do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej lub umowa spółki cywilnej**, itp.) potwierdzający, iż oferta została podpisana przez osobę/y uprawnioną/e do reprezentowania Wykonawcy, jeżeli nie wynika to z innych dokumentów załączonych do oferty,
  4. aktualną koncesję na obrót energią cieplną wydanej przez Prezesa Urzędu regulacji Energetyki,
  5. **w terminie 3 dni od dnia przekazania** (zamieszczenia na stronie internetowej) informacji   
     z otwarcia ofert, **Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu (bez wezwania)** oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy - wg wzoru określonego w **Załączniku nr 4** do SIWZ. Wraz z przedstawieniem oświadczenia Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.

**3. Inne dokumenty lub oświadczenia wymagane w postępowaniu**

W przypadku, gdy oferta zawiera informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa, Wykonawca zobowiązany jest do złożenia wraz z ofertą dowodów, o których mowa w pkt VIIC SIWZ.

**C. Oferta wspólna**

1. Zamawiający dopuszcza możliwość składania oferty przez dwóch lub więcej Wykonawców   
(w ramach oferty wspólnej w rozumieniu art. 23 ustawy) pod warunkiem, że taka oferta spełniać będzie następujące wymagania:

1) Wykonawcy występujący wspólnie są zobowiązani do ustanowienia Pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie przedmiotowego zamówienia publicznego.

2) Oryginał pełnomocnictwa lub kopii potwierdzonej notarialnie powinien być załączony do oferty i zawierać w szczególności wskazanie:

a) postępowania o zamówienie publiczne, którego dotyczy,

b) wszystkich Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia wymienionych z nazwy z określeniem adresu siedziby,

c) ustanowionego Pełnomocnika oraz zakresu jego umocowania.

3) Dokument pełnomocnictwa musi być podpisany przez Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia. Podpisy muszą być złożone przez osoby uprawnione do składania oświadczeń woli wymienione we właściwym rejestrze lub ewidencji Wykonawców.

4) Oświadczenia, wykazy lub formularze sporządzone na załączonych do SIWZ wzorach, składa i podpisuje w imieniu wszystkich Wykonawców Pełnomocnik lub wszyscy Wykonawcy wpisując w miejscu przeznaczonym na podanie nazwy i adresu Wykonawcy, nazwy i adresy wszystkich Wykonawców składających ofertę wspólną.

6) Oświadczenia i dokumenty o których mowa w pkt. B.2. lit. a) i d) każdy z uczestników oferty wspólnej składa indywidualnie.

7) Kopie dokumentów dotyczące Wykonawcy (członka konsorcjum) muszą być poświadczone za zgodność z oryginałem przez tego Wykonawcę, którego one dotyczą lub przez pełnomocnika.

8) Pozostałe kopie dokumentów, inne niż wymienione w pkt 7) SIWZ, muszą być poświadczone za zgodność z oryginałem przez Pełnomocnika lub wszystkich Wykonawców.

2. Wszelka korespondencja prowadzona będzie przez Zamawiającego wyłącznie   
z Pełnomocnikiem, którego adres należy wpisać w formularzu oferty.

3. Jeżeli oferta Wykonawców występujących wspólnie zostanie wybrana, Zamawiający zażąda przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.

**D. Wykonawca zagraniczny**

Wykonawca zagraniczny składa dokumenty zgodnie z zapisami B pkt 2 i pkt 3 SIWZ, załączając do oferty dokument potwierdzający, że oferta została podpisana przez osobę/y uprawnioną/e do reprezentowania Wykonawcy.

1. **OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY OFERTY**
2. Wykonawca określa cenę realizacji zamówienia poprzez wskazanie w formularzu oferty **ceny brutto** (z należnym podatkiem VAT). W cenie powinien być uwzględniony podatek od towarów i usług naliczony zgodnie z przepisami obowiązującymi w tym zakresie,   
   tj. zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U.   
   z 2016 r. poz. 710 ze zm.). Prawidłowe ustalenie podatku VAT należy do obowiązków Wykonawcy.
3. Cena ofertowa wynika z wypełnionego formularza oferty (załącznik nr 1 do SIWZ).

W formularzu oferty Wykonawca podaje ceny jednostkowe brutto i kwoty całkowite brutto.

1. Ceny całkowite brutto podane w Formularzu cenowym (załącznik nr 1 do SIWZ) służyć

będą wyłącznie do porównania ofert i wyboru najkorzystniejszej oferty. **Rozliczenia za realizację zamówienia będą dokonywane zgodnie z zapisami § 3 wzoru umowy.**

1. Podana w formularzu cenowym cena ofertowaza realizację przedmiotu zamówienia musi uwzględniać wszelkie koszty realizacji przedmiotu umowy.
2. Wynagrodzenie Wykonawcy za przedmiot umowy nie może przekroczyć łącznej kwoty wynikającej z oferty Wykonawcy.
3. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego   
   u Zamawiającego, zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca składając ofertę, informuje Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania   
   u Zamawiającego obowiązku podatkowego, tj. konieczności odprowadzenia bezpośrednio przez Zamawiającego podatku VAT do właściwego Urzędu Skarbowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.
4. Wartość oferty, powinna być liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku   
   w rozumieniu ustawy z dnia 9 maja 2014 r. o informowaniu o cenach towarów i usług (Dz. U. z 2014 r., poz. 915) oraz ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o denominacji złotego (Dz. U. z 1994 r. nr 84, poz. 386 ze zm.).
5. Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą będą prowadzone w PLN.
6. **TRYB I ZASADY WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY**
7. **Tryb oceny ofert**
8. Oceny ofert będzie dokonywała komisja przetargowa.
9. Oferty oceniane będą w 2 etapach:

**I etap:** ocena w zakresie wymagań formalnych i kompletności oferty

Oferty ocenione jako niespełniające wymagań określonych ustawą i SIWZ zostaną odrzucone, a w przypadku ujawnienia podstaw do wykluczenia Wykonawcy składającego ofertę, oferty te zostaną uznane za odrzucone zgodnie z art. 24 ust. 4 ustawy.

**II etap:** ocena merytoryczna według kryteriów określonych poniżej

W II etapie rozpatrywane będą oferty niepodlegające odrzuceniu, złożone przez Wykonawców niepodlegających wykluczeniu.

1. **Kryteria oceny ofert**
2. W celu wyboru najkorzystniejszej oferty Zamawiający przyjął następujące kryterium oceny ofert przypisując im odpowiednio wagę punktową:

**Cena brutto za realizację całego zamówienia – 100 pkt.**

1. Zasady oceny ofert według przyjętych kryteriów

Każda z ofert będzie oceniana wg powyższego kryterium zgodnie z poniższym wzorem:

**P = C**

gdzie:

P – łączna liczba punktów

C – liczba punktów w kryterium „Cena brutto”

**Maksymalna liczba punktów jaką Wykonawca może uzyskać w postępowaniu - 100 pkt.**

1. **Kryterium „Cena brutto” – waga 100 pkt.**

Ocena ofert dokonywana będzie w kryterium **cena brutto** na podstawie zaoferowanej ceny brutto za realizację całego zamówienia – według następującego wzoru:

**najniższa cena ofertowa brutto**

**C= -------------------------------------------- x 100 pkt.**

**cena oferty badanej**

Z tytułu kryterium „cena brutto” Wykonawca może uzyskać maksymalnie 100 pkt.

1. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego Zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrz wspólnotowego nabycia towarów, Zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.
2. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która nie zostanie odrzucona, spełni wymogi niniejszego postępowania oraz uzyska najwyższą liczbę punktów przyznaną przez komisję wg wzoru z pkt.1).
3. Obliczenia dokonywane będą z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
4. W przypadku braku możliwości przeprowadzenia aukcji elektronicznej, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli oferty o takiej samej cenie, do złożenia w wyznaczonym terminie ofert dodatkowych.

Wykonawcy w ofertach dodatkowych nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.

W przypadku zaokrąglenia, gdy oferty uzyskają taką samą liczbą punktów, to przyjmuje się, że najkorzystniejszą ofertą jest oferta z najniższą ceną podaną w PLN.

1. **WADIUM**

Zamawiający nie wymaga wadium w postępowaniu.

1. **ZASADY PRZYGOTOWANIA OFERTY**
2. **Opis przygotowania oferty**
3. Oferta musi obejmować całość przedmiotu zamówienia i być sporządzona zgodnie  
   z niniejszą SIWZ.
4. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę na całość przedmiotu zamówienia. Złożenie większej liczby ofert lub oferty zawierającej rozwiązania alternatywne lub oferty wariantowej spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez danego Wykonawcę.
5. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty  
   z zastrzeżeniem okoliczności przewidzianych w art. 93 ust.4 ustawy Prawo zamówień publicznych.
6. Wykonawca ponosi ryzyko nieterminowego dostarczenia wszystkich wymaganych informacji i dokumentów, przedłożenia oferty nie w pełni odpowiadającej pod każdym względem niniejszej SIWZ. Każde uchybienie może skutkować odrzuceniem oferty (wykluczenie Wykonawcy z postępowania jest równoznaczne z odrzuceniem jego oferty).
7. Oferta musi być złożona w formie pisemnej pod rygorem nieważności, w sposób czytelny umożliwiający sprawdzenie jej kompletności. Należy zachować ciągłość numeracji włącznie z dokumentami, które Wykonawca zastrzega tylko do wiadomości zamawiającego, stosując zasadę o której mowa w pkt. VII.C.
8. Wykonawca winien umieścić ofertę w zamkniętej kopercie. Na kopercie winien podać adres zamawiającego oraz następujące oznaczenia:

**Oferta na Przetarg nr 15/WZN/2017**

**„Sprzedaż i przesyłanie - transport ciepła do budynków użytkowych stanowiących własność m.st. Warszawy przy ul. Kolegiackiej 3 i ul. Radosnej 11 w Warszawie”**

**Nie otwierać przed dniem …. …. \*.2017 r. godz. 12:15***(\*wpisać ostateczną datę składania ofert)*

Opakowanie musi być opatrzone następującymi danymi: nazwą firmy, albo imieniem   
i nazwiskiem, siedziby, albo miejsca zamieszkania oraz dokładnym adresem (ulica, numer lokalu, miejscowość, numer kodu pocztowego) Wykonawcy składającego daną ofertę.

1. W przypadku oferty wspólnej należy wymienić z nazwy z określeniem siedziby - wszystkie podmioty składające ofertę wspólną z zaznaczeniem lidera.
2. **Forma oferty**
3. Oferta musi odpowiadać treści SIWZ oraz spełniać następujące wymogi:
4. formularz oferty i wszystkie dokumenty (również te złożone na załączonych do SIWZ wzorach) muszą być podpisane. Za podpisanie uznaje się własnoręczny podpis   
   z pieczątką imienną przez osobę(-y) upoważnioną(-e) do reprezentowania zgodnie z formą reprezentacji Wykonawcy określoną w dokumencie rejestrowym lub innym dokumencie właściwym dla formy organizacyjnej lub przez osoby odpowiednio upoważnione przez osoby uprawnione do reprezentowania zgodnie z formą reprezentacji Wykonawcy określoną w dokumencie rejestrowym lub innym dokumencie, właściwym dla formy organizacyjnej,
5. dokumenty sporządzone w języku obcym, muszą być składane wraz z ich tłumaczeniem na język polski;
6. w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz   
   w przypadku innych podmiotów, na zasobach których wykonawca polega, kopie dokumentów dotyczących odpowiednio wykonawcy lub tych podmiotów muszą być poświadczane za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub te podmioty;
7. poprawki lub zmiany (również przy użyciu korektora) w ofercie, muszą być parafowane własnoręcznie przez osobę (-y) podpisującą(-e) ofertę,
8. zaleca się sporządzenie załączników i dokumentów wg wzorów do SIWZ.
9. W przypadku, gdy Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik, do oferty musi być załączony oryginał pełnomocnictwa (bądź jego notarialnie potwierdzona kopia) określający jego zakres   
   i podpisany przez osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy.
10. Uwagi:
11. załączona do oferty kopia wymaganego dokumentu musi być poświadczona za zgodność z oryginałem przez uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy podpisującego ofertę;
12. Zamawiający będzie żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie potwierdzonej kopii dokumentu w przypadku, gdy załączona do oferty kopia zostanie uznana przez Zamawiającego za nieczytelną lub budzącą wątpliwości, co do jej prawdziwości;
13. we wszystkich przypadkach, gdzie jest mowa o pieczątkach, Zamawiający dopuszcza złożenie czytelnego zapisu o treści pieczęci, np.: nazwa firmy, siedziba lub czytelny podpis w przypadku pieczęci imiennej.
14. dokumenty, o których mowa w pkt. III.B.2.1 należy złożyć w oryginale.
15. **Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa**
16. Wszelkie informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, które wykonawca zastrzega przed dostępem innych uczestników postępowania, nie później niż   
    w terminie składania dokumentów, winny być załączone na końcu oferty w osobnym opakowaniu w sposób umożliwiający łatwe od niej odłączenie i być opatrzone napisem: **„Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy   
    o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji”.**
17. Utajnieniu mogą podlegać tylko te dokumenty, które zawierają informacje   
    o przedsiębiorstwie przez które rozumie się nieujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, co do których przedsiębiorca podjął działania w celu zachowania ich poufności.
18. Nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, zastrzegł, że nie mogą one być udostępniane oraz **wykazał**, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. By zastrzeżenie było skuteczne, Wykonawca zobowiązany jest przedstawić dowody na to, że:
19. zastrzeżone informacje mają charakter techniczny, technologiczny, organizacyjny lub inny posiadający wartość gospodarczą,
20. zastrzeżone informacje nie zostały ujawnione do wiadomości publicznej,
21. podjęto w stosunku do nich niezbędne działania w celu zachowania poufności
22. Wykonawca nie może w szczególności zastrzec następujących informacji: nazwy (firmy), adresu, ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofercie.
23. W sytuacji gdy Wykonawca zastrzeże w ofercie informacje, które nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa lub są jawne na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych lub odrębnych przepisów, Zamawiający zobowiązany będzie ujawnić te informacje, które Wykonawca objął swoim bezskutecznym zastrzeżeniem zakazu ich udostępniania.

1. **INFORMACJE O TRYBIE SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT**

**A. Miejsce i termin składania ofert**

1. Ofertę w formie pisemnej należy złożyć **do dnia 26.05.2017 r.** **do godz. 12:00,** na adres: **Urząd m.st. Warszawy Dzielnicy Wilanów, adres: ul. Franciszka Klimczaka 2, 02-797 Warszawa**,Wydział Obsługi Mieszkańców, stanowisko obsługi bezpośredniej nr 14-17- należy pobrać numerek - litera „B”, godziny pracy Urzędu: poniedziałek - piątek 8.00 - 16.00, w poniedziałek dyżur Wydziału Obsługi Mieszkańców do godziny 18.00.
2. Zamawiający niezwłocznie zawiadomi Wykonawcę o złożeniu oferty po terminie oraz zwróci ją bez otwierania po upływie terminu do wniesienia odwołania.
3. Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę. Wniosek o wycofanie oferty powinien być złożony w jednym egzemplarzu w formie pisemnej w opakowaniu z adresem z pkt. VIII.A.1. i zatytułowanym:

**Wycofanie oferty – Przetarg nr 15/WZN/2017**

**„Sprzedaż i przesyłanie - transport ciepła do budynków użytkowych stanowiących własność m.st. Warszawy przy ul. Kolegiackiej 3 i ul. Radosnej 11 w Warszawie”**

Wniosek o wycofanie oferty należy złożyć w miejscu i czasie opisanym w pkt. VIII.A.1. przez Wykonawcę lub osobę posiadającą pisemne upoważnienie od Wykonawcy do wycofania oferty. Ofertę wycofaną Zamawiający zwraca niezwłocznie.

Oferta zmieniająca powinna być złożona w formie pisemnej w opakowaniu z adresem z pkt. VIII.A.1. i zatytułowanym:

**Oferta zmieniająca na Przetarg nr 15/WZN/2017**

**„Sprzedaż i przesyłanie - transport ciepła do budynków użytkowych stanowiących własność m.st. Warszawy przy ul. Kolegiackiej 3 i ul. Radosnej 11 w Warszawie”**

**Nie otwierać przed dniem …. …. \*.2017 r. godz. 12:15**

*(\*wpisać ostateczną datę składania ofert)*

Ofertę zmieniającą należy złożyć w miejscu i czasie opisanym w pkt. VIII.A.1. przez Wykonawcę lub osobę posiadającą pisemne upoważnienie od Wykonawcy do złożenia oferty zmieniającej. W przypadku złożenia oferty zmieniającej - oferta pierwotna względem oferty zmieniającej nie będzie otwierana.

**B. Miejsce i termin otwarcia ofert**

* 1. Otwarcie ofert nastąpi **w dniu 26.05.2017 r. o godz. 12:15 w sali konferencyjnej nr 233 na II piętrze Urzędu m.st. Warszawy Dzielnicy Wilanów, adres: ul. Franciszka Klimczaka 2, 02-797 Warszawa**.
  2. Otwarcie ofert jest jawne.
  3. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający podaje kwotę brutto jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
  4. Podczas otwarcia ofert podaje się nazwę (firmy) oraz adres wykonawcy, którego oferta jest otwierana, a także informacje dotyczące ceny oferty, terminu wykonania zamówienia, warunków płatności zawartych w ofercie.
  5. Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieści powyższe informacje na stronie internetowej.
  6. W części niejawnej badania ofert Zamawiający dokona sprawdzenia czy oferta:

1. wpłynęła od Wykonawcy uprawnionego do występowania w niniejszym przetargu,
2. została prawidłowo podpisana,
3. odpowiada wymaganiom określonym w SIWZ,
4. odpowiada zasadom i wymogom określonym w ustawie o zamówieniach publicznych  
   i aktów wykonawczych wydanych na jej podstawie.
   1. Zamawiający poprawi w ofercie:
5. oczywiste omyłki pisarskie.
6. oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek.
7. inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, nie powodujące istotnych zmian w treści oferty.

niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

1. Zamawiający w celu ustalenia, czy oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia, zwraca się do wykonawcy o udzielenie w określonym terminie wyjaśnień dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny.
2. W toku badania i oceny złożonych ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących oświadczeń lub dokumentów oraz wezwać do uzupełnienia dokumentów. Dokumenty te muszą być złożone w wyznaczonym przez zamawiającego terminie ***w formie pisemnej***, tj. w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność   
   z oryginałem przez wykonawcę. W przypadku składania elektronicznych dokumentów powinny być opatrzone przez wykonawcę bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu.

**D. Termin związania ofertą**

1. Okres związania Wykonawców złożoną ofertą wynosi **30 dni.**
2. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
3. **ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY**

**A. Zawarcie umowy**

1. Umowa zostanie zawarta z wybranym wykonawcą na warunkach określonych we wzorze umowy, stanowiącym załącznik nr 6 do niniejszej SIWZ.
2. O terminie zawarcia umowy Wykonawca zostanie poinformowany przez Zamawiającego.
3. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy   
   w sprawie zamówienia publicznego, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania.
4. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania niniejszego zamówienia.
5. Zamawiający nie przewiduje rozliczenia z Wykonawcą w walutach obcych.

**B. Zmiany postanowień zawartej umowy.**

**§ 3 ust 3 wzoru umowy:**

Odbiorca dopuszcza zmiany w umowie dotyczące wysokości wartości przedmiotu umowy  
w przypadku zmiany cen wywołanej przez zmianę w przepisach prawnych dotyczących wysokości stawek podatku od towarów i usług. W przypadku zmiany, wartość wynagrodzenia netto nie zmieni się, a wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona  
na podstawie nowych przepisów.

**§ 9 ust 3 wzoru umowy:**

Odbiorca dopuszcza możliwość dokonania zmiany postanowień umowy w przypadku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa dotyczących świadczenia przedmiotu zamówienia – ustawy Prawo energetyczne i przepisów wykonawczych do wskazanej ustawy, o ile będą one powodowały konieczność dostosowania łączącego strony stosunku zobowiązaniowego, z zastrzeżeniem, że zmiana ceny możliwa jest jedynie w sytuacji określonej w § 3 ust. 3 i 4 umowy.

Powyższe zmiany mogą być dokonane przed upływem terminu realizacji niniejszej umowy, określonego w § 2 na pisemny wniosek złożony w terminie 7 dni od daty wystąpienia lub powzięcia wiadomości o zaistniałych okolicznościach. Wniosek winien zawierać szczegółowe uzasadnienie.

1. **POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ**
2. Środki ochrony prawnej określone w Dziale VI ustawy Prawo zamówień publicznych przysługują wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu niniejszego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ww. ustawy.
3. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz SIWZ przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art.154 pkt 5.
4. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której Zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy.

Spis załączników:

1. wzór formularza ofertowego,
2. oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu,
3. oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia,
4. informacja o grupie kapitałowej,
5. oświadczenie o podwykonawstwie,
6. wzór umowy,
7. zobowiązanie innych podmiotów.

Komisja przetargowa w składzie:

1. Anna Jeżak-Zboralska – Przewodnicząca Komisji ………………………………..
2. Robert Stawarz – Członek Komisji ………………………………..
3. Celina Milewska – Sekretarz Komisji ………………………………..
4. Andrzej Topór – Członek Komisji ………………………………..
5. Paweł Gruszka – Członek Komisji ………………………………..

Zatwierdzam niniejszą SIWZ z załącznikami:

…………………...............................................

*(data i podpis)*

Zastępca Burmistrza

Dzielnicy Wilanów m.st. Warszawy

Tomasz Ciorgoń

...........................................................

( pieczęć firmowa Wykonawcy)

**Zamawiający:**

**Miasto Stołeczne Warszawa**

**Dzielnica Wilanów**

**ul. Franciszka Klimczaka 2**

**02-797 Warszawa**

**OFERTA**

1. **Oferta złożona przez wykonawcę/podmioty wspólnie ubiegające się o zamówienie**

Nazwa Wykonawcy:

………………………………………………………………………………………………………………

REGON: |\_\_\_|\_\_\_|\_\_\_|\_\_\_|\_\_\_|\_\_\_|\_\_\_|\_\_\_|\_\_\_|\_\_\_|\_\_\_|\_\_\_|\_\_\_|\_\_\_|

NIP: |\_\_\_|\_\_\_|\_\_\_|\_\_\_|\_\_\_|\_\_\_|\_\_\_|\_\_\_|\_\_\_|\_\_\_|\_\_\_|\_\_\_|\_\_\_|

Adres siedziby:

kod ……………………………….. miejscowość …………………………………………………………...

województwo ……………………………………. powiat ………………………………………………….

ulica …………………………………………………… nr domu ……………… nr lokalu ………………..

internet: http:// ..............................................…………………………………………………………............

e-mail: ..........................................................................................................................................

numer kierunkowy ………… tel. ……………………............ faks: ………………………………………..

**POWIELIĆ ODPOWIEDNIĄ ILOŚĆ RAZY W ZALEŻNOŚCI OD LICZBY PODMIOTÓW UBIEGAJĄCYCH SIĘ WSPÓLNIE O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

**II. Osoba do kontaktu**

|  |  |
| --- | --- |
| **Imię i Nazwisko** |  |
| **Nazwa Wykonawcy** |  |
| **Telefon** |  |
| **Faks** |  |
| **e-mail** |  |

W odpowiedzi na ogłoszenie przez Urząd m.st. Warszawy przetargu nieograniczonego   
w przedmiocie:

**„Sprzedaż i przesyłanie - transport ciepła do budynków użytkowych stanowiących własność m.st. Warszawy przy ul. Kolegiackiej 3 i ul. Radosnej 11 w Warszawie”**

przedkładamy niniejszą ofertę oświadczając, że akceptujemy w całości wszystkie warunki zawarte w specyfikacji istotnych warunków zamówienia (SIWZ).

1. Oferujemy wykonanie w/w przedmiotu zamówienia wg poniższego kosztorysu, zgodnie   
   z wszystkimi wymaganiami zawartymi w specyfikacji istotnych warunków zamówienia za cenę brutto (z VAT): ........................................................zł

(słownie: ……….....………................…………......…......................................................….......)

*(W przypadku rozbieżności między ceną brutto wyrażoną liczbowo a słownie, za prawidłową uznaje się cenę podaną słownie.)*

**Na powyższą cenę składają się elementy**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Liczba obiektów w danej grupie taryfowej | Symbol grupy Taryfowej z taryfy Dalkia Warszawa S.A. | **PLZ**  (GJ) | **C-DOST**  (zł netto/ GJ) | **C-PRZES**  (zł netto /GJ) | **EFEN**  (zł netto /GJ) | **MZO** (MW) | **CMZ**  (zł netto/MW, m-c) | **CMP**  (zł netto/MW, m-c) | **LM**  Liczba miesięcy | (CZ)  **Wartość całkowita netto**  {kol.4 x(kol.5 +kol.6+ kol.7) + kol.8 x (kol.9+ kol.10) x kol.11} zł. |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* | *6* | *7* | *8* | *9* | *10* | *11* | *12* |
| 1 | 2 | **A3/B1/C3** | **5.810** |  |  |  | **0,7170** |  |  | **18** |  |
|  |  |  |  |  |  |  | **Razem kwota netto** | | | |  |
|  |  |  |  |  |  |  | **Kwota należnego podatku VAT  wg stawki 23%** | | | |  |
|  |  |  |  |  |  |  | **Razem brutto  (z należnym podatkiem VAT)** | | | |  |

CZ = PLZ x (C-DOST + C-PRZES + EFEN) + MZO x (CMZ + CMP) x LM

Gdzie:

CZ - cena brutto zamówienia za dostarczane ciepło do budynków Urzędu m.st. Warszawy

PLZ - planowane zużycie energii cieplnej

C-DOST - cena za ciepło dostarczane- (zł/GJ)

C-PRZES - cena jednostkową za usługę przesyłu ciepła- (zł/GJ)

EFEN - stawka opłaty z tytułu pozyskiwania i przedstawiania do umorzenia świadectw efektywności energetycznej (zł/GJ)

MZO - moc cieplną zamówioną

CMZ - cena jednostkowa za moc cieplną zamówioną (zł/MW, za miesiąc)

CMP - stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe (zł/MW, za miesiąc)

LM - liczba miesięcy obowiązywania umowy

1. Oświadczamy, że powyższa cena zawiera wszystkie koszty, jakie ponosi Zamawiający w przypadku wyboru niniejszej oferty.
2. Oświadczamy, że oferujemy warunki płatności zgodne z zawartymi we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 7 do SIWZ.
3. Oświadczamy, iż oferujemy realizację przedmiotu umowy w terminie **do 30.11.2018 r.**
4. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze wzorem umowy, który jest częścią SIWZ   
   i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na określonych w niej przez Zamawiającego warunkach, w miejscu i terminie przez niego wyznaczonym,
5. Oświadczamy, iż podane ceny jednostkowe nie ulegną podwyższeniu oraz waloryzacji   
   w ciągu trwania umowy.
6. Oświadczamy, że akceptujemy w całości wszystkie warunki zawarte w SIWZ jako wyłączną podstawę procedury przetargowej i odstępujemy od własnych warunków realizacji zamówienia.
7. Oświadczamy, że uzyskaliśmy wszelki informacje niezbędne do prawidłowego przygotowania i złożenia niniejszej oferty.
8. Zgodnie z wymogami art. 91 ust. 3a ustawy Pzp, oświadczamy, że wybór oferty nie będzie prowadził do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami   
   o podatku od towarów i usług.[[1]](#footnote-1)
9. Zgadzamy się podtrzymać niniejszą ofertę przez okres 30 dni (od daty ustalonej w SIWZ na składanie ofert) oraz oświadczamy, że oferta pozostanie dla nas wiążąca i może być zaakceptowana w każdym czasie przed upływem terminu związania ofertą.

|  |  |
| --- | --- |
| Wykonawca jest mikroprzedsiębiorstwem, małym lub średnim przedsiębiorstwem | TAK/NIE\* |

……………………………, ………… 2017 r. ………………………………………………….

(miejscowość) (data) (podpis i pieczątka Wykonawcy lub osób)

***Załącznik nr 2 do SIWZ***

…………….……. *(miejscowość),* dnia ………….……. r.

**Wykonawca:**

…………………………………………………………………………

*(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)*

reprezentowany przez:

…………………………………………………………………………

*(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)*

**OŚWIADCZENIE O SPEŁNIANIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

*(dot. art. 25a ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych)*

**postepowanie pn. „Sprzedaż i przesyłanie - transport ciepła do budynków użytkowych stanowiących własność m.st. Warszawy przy ul. Kolegiackiej 3 i ul. Radosnej 11   
w Warszawie”**

Oświadczam, że na dzień składania ofert spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego w SIWZoraz nie podlegam wykluczeniu z postępowania.

…………………………………………

*(podpis)*

……………………………………..

pieczęć Wykonawcy

**INFORMACJA O PODMIOTACH W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ICH ZASOBACH**:

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez zamawiającego w SIWZpolegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów: …………………………………………………………………………………………………….

..……………………………………………………………………………………………………………….…………………………………….., w następującym zakresie: ……………………………………………………………………………………………………………..……… *(wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).*

…………….……. *(miejscowość),* dnia ………….……. r.

…………………………………………

*(podpis)*

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne   
z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

…………….……. *(miejscowość),* dnia ………….……. r.

…………………………………………

*(podpis)*

***Załącznik nr 3 do SIWZ***

**Wykonawca:**

…………………………………………………………………………

*(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)*

reprezentowany przez:

…………………………………………………………………………

*(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)*

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA**

*(dot. art. 25a ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych)*

**postepowanie pn. „Sprzedaż i przesyłanie - transport ciepła do budynków użytkowych stanowiących własność m.st. Warszawy przy ul. Kolegiackiej 3 i ul. Radosnej 11   
w Warszawie”**

Ubiegając się o udzielenie w/w zamówienia publicznego oświadczam, co następuje:

**OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY\*:**

**1.** Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 pkt 12-22 ustawy Pzp.

…………….……. *(miejscowość),* dnia ………….……. r.

…………………………………………

*(podpis)*

1. Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. …………. ustawy Pzp *(podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych   
   w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 lub art. 24 ust. 5 ustawy Pzp).* Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze: ………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

…………….……. *(miejscowość),* dnia …………………. r.

…………………………………………

*(podpis)*

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:**

Oświadczam, że następujący/e podmiot/y, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.: …………………………………………………………………….……… *(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)* nie podlega/ją wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

…………….……. *(miejscowość),* dnia …………………. r.

…………………………………………

*(podpis)*

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

…………….……. *(miejscowość),* dnia …………………. r.

…………………………………………

*(podpis)*

………..…., ………………………………. ……........…………………………… (data) (miejscowość) (podpis i pieczątka osoby upoważnionej)\*

*\* w przypadku składania oferty przez podmioty występujące wspólnie oświadczenie musi być złożone przez każdy podmiot oddzielnie*

***Załącznik nr 4 do SIWZ***

**Wykonawca:**

…………………………………………………………………………

*(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)*

reprezentowany przez:

…………………………………………………………………………

*(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)*

**INFORMACJA O GRUPIE KAPITAŁOWEJ\***

**postepowanie pn. „Sprzedaż i przesyłanie - transport ciepła do budynków użytkowych stanowiących własność m.st. Warszawy przy ul. Kolegiackiej 3 i ul. Radosnej 11   
w Warszawie”**

Ubiegając się o udzielenie zamówienia publicznego w w/w postępowaniu, oświadczamy, że

- z żadnym z Wykonawców nie należymy do tej samej grupy kapitałowej,

- należymy do tej samej grupy kapitałowej z następującymi Wykonawcami:

……………………………………………………………………………………………………………….

w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 o ochronie konkurencji i konsumentów (t.j. Dz. U.   
z 2015 r. poz. 184 ze zm.).

[WYPEŁNIĆ W PRZYPADKU ZŁOŻENIA OŚWIADCZENIA O PRZYNALEZNOŚCI DO GRUPY KAPITAŁOWEJ]:

Poniżej składam listę podmiotów, należących do tej samej grupy kapitałowej:

1………………….

2………………….

itd.

(w przypadku niewypełnienia powyższego przyjmuje się, że Wykonawca nie należy do grupy kapitałowej)

.........................., dnia .................... ...................................................................

*Miejscowość* *Podpis osoby (osób) upoważnionej do występowania w imieniu Wykonawcy[[2]](#footnote-2)*

*\* w przypadku składania oferty przez podmioty występujące wspólnie oświadczenie musi być złożone przez każdy podmiot oddzielnie*

***Załącznik nr 5 do SIWZ***

**Wykonawca:**

…………………………………………………………………………

*(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)*

reprezentowany przez:

…………………………………………………………………………

*(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)*

**INFORMACJA O PODWYKONAWCACH**

*(dot. art. 36b ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych)*

**postepowanie pn. „Sprzedaż i przesyłanie - transport ciepła do budynków użytkowych stanowiących własność m.st. Warszawy przy ul. Kolegiackiej 3 i ul. Radosnej 11   
w Warszawie”**

Oświadczamy, że *(niepotrzebne skreślić)*:

- zamówienie wykonamy samodzielnie,

- następujące części zamówienia zamierzamy powierzyć następującym podwykonawcom

*(określić części zamówienia, podać firmy podwykonawców):*

………………………………………………………………………………………………………

………………………………………………………………………………………………………

………………………………………………………………………………………………………

***Załącznik nr 6 do SIWZ***

**Nr WIL/WZN/B/II/5/1/ /LU/2017**

zawarta dnia ………………. 2017 r. w Warszawie, pomiędzy:

Miastem Stołecznym Warszawa z siedzibą przy pl. Bankowym 3/5, 00-950 Warszawa, NIP: 5252248481, REGON 01525964000160, reprezentowanym przez:

- Pana Artura Buczyńskiego – Zastępcę Burmistrza Dzielnicy Wilanów m.st. Warszawy na podstawie pełnomocnictwa Prezydenta m.st. Warszawy nr GP-OR.0052.699.2017 z dnia 23.02.2017 r. oraz

- Pana Tomasza Ciorgonia – Zastępcę Burmistrza Dzielnicy Wilanów m.st. Warszawy na podstawie pełnomocnictwa Prezydenta m.st. Warszawy nr GP-OR.0052.700.2017 z dnia 23.02.2017 r.,

zwanym dalej „Odbiorcą”,

a

…………………………………. z siedzibą w ………………………., przy ul. ………………,   
………….. Warszawa, NIP ………………….., REGON ………………….., , wpisanym do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez …………………………………………………………….. pod numerem KRS ……………………., reprezentowanym przez:

………………………………………………………………………………………………...

………………………………………………………………………………………………...

zwaną dalej „Wykonawcą”

w wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr ………………………………….. przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych o następującej treści, w której Strony zgodnie oświadczają, że:

§ 1

Przedmiot zamówienia

1. Przedmiotem umowy jest dostawa i przesył/dystrybucja energii cieplnej do budynków Odbiorcy wymienionych w zbiorczym zestawieniu, stanowiącym załącznik nr 1 do umowy. Parametry budynków zostaną określone w indywidualnych zleceniach na dostarczanie ciepła, których wzór stanowi załącznik nr 2a i 2b do umowy.
2. Aktualizacja danych w zleceniach, o których mowa w ust. 1 nie stanowi zmiany warunków umowy i nie wymaga aneksu.
3. Ciepło będzie dostarczane za pośrednictwem nośnika ciepła - gorącej wody, przy pomocy sieci ciepłowniczej należącej do dystrybutora sieci. Temperatura wody zostanie ustalona w tabeli regulacyjnej wody sieciowej, a zmiana wartości zawartych w tabeli nie będzie stanowiła zmiany umowy, stanowiącej załącznik nr 3 do umowy.
4. Wykonawca oświadcza, że zawarł umowę z dystrybutorem sieci, w ramach której dystrybutor sieci zapewnia Wykonawcy świadczenie usług dystrybucji na rzecz Odbiorcy. Zapis powyższy nie dotyczy Wykonawcy, który jest dystrybutorem ciepła.

§ 2

Czas trwania umowy

Umowa kompleksowa zostaje zawarta na czas określonyz mocą obowiązującą dla obiektów użytkowych przy ul. Kolegiackiej 3 i ul. Radosnej 11 w Warszawie wymienionych w załączniku 1, od dnia 01.06.2017 r. do dnia 30.11.2018 r. lub wcześniejszego wyczerpania środków finansowych, o których mowa § 3, ust 1 umowy jako przeznaczonych przez Odbiorcę na realizację umowy.

§ 3

Wynagrodzenie

1. Łączna wartość umowy nie może przekroczyć kwoty brutto (łącznie z podatkiem VAT): ………………… zł (słownie złotych: ……………………………………………………………),
2. Ustalenie łącznej wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu dostarczania

energii cieplnej (sprzedaży i dystrybucji/przesyłu) dokonywane będzie odpowiednio według cen, stawek opłat oraz zasad rozliczeń określonych w aktualnej Taryfie z uwzględnieniem zużytego ciepła indywidualnie dla budynków zgodnie z przynależnością do grupy taryfowej.

1. Odbiorca dopuszcza zmiany w umowie dotyczące wysokości wartości przedmiotu umowy  
   w przypadku zmiany cen wywołanej przez zmianę w przepisach prawnych dotyczących wysokości stawek podatku od towarów i usług. W przypadku zmiany, wartość wynagrodzenia netto nie zmieni się, a wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona  
   na podstawie nowych przepisów.
2. Sprzedawana energia cieplna będzie rozliczana według cen jednostkowych, określonych  
   w ofercie Wykonawcy, stanowiącej załącznik nr 4 do umowy, z wyjątkiem przypadku zmiany cen wywołanej przez zmianę w przepisach prawnych dotyczących podatku od towarów i usług oraz w przypadku zmiany cen i stawek opłat wynikających ze zmiany taryfy zatwierdzonej przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki. W takich przypadkach ceny  
   za energię cieplną dostarczaną na podstawie umowy ulegają automatycznej korekcie  
   o wartość wynikającą z powyższych zmian. Zmiana ta nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.
3. Wykonawca powiadomi pisemnie Odbiorcę o korekcie ceny energii cieplnej, dostarczanej  
   na podstawie umowy, wskazując równocześnie zmiany przepisów prawnych, stanowiące podstawę tej korekty. Nowe ceny energii cieplnej będą obowiązujące dla Wykonawcy i Odbiorcy od chwili wejścia w życie wyżej wymienionych zmian przepisów prawnych, stanowiących podstawę ich korekty.
4. Należności regulowane będą zgodnie z wystawionymi fakturami, po zakończeniu okresu rozliczeniowego, w terminie 21 dni od daty otrzymania przez Odbiorcę prawidłowo wystawionej faktury VAT, przelewem na konto Wykonawcy wskazane w fakturze. Okres rozliczeniowy ustala się na miesiąc kalendarzowy.
5. Faktury VAT należy wystawiać na :

Nabywca: Miasto Stołeczne Warszawa, pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, NIP 525-22-48-481,

Odbiorca: Urząd Dzielnicy Wilanów m.st. Warszawy, ul. F. Klimczaka 2, 02-797 Warszawa

1. Faktury VAT, o których mowa w ust. 6, będą dostarczane Odbiorcy na adres: Urząd m.st. Warszawy, Urząd Dzielnicy Wilanów, ul. F. Klimczaka 2, 02-797 Warszawa.
2. Odbiorca jest odpowiedzialny za monitorowanie wydatkowanych środków w ramach kwoty wskazanej w umowie.
3. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Odbiorcy.

§ 4

Obowiązki stron

1. W ramach umowy Wykonawca zobowiązany będzie w szczególności do:
2. przesyłania, dystrybucji i sprzedaży ciepła Odbiorcy;
3. dotrzymywania parametrów jakościowych nośnika ciepła oraz standardów jakościowych obsługi odbiorców, co najmniej odpowiadających parametrom i standardom wskazanym

w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 15 stycznia 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych (Dz.U. Nr 16, poz. 92);

1. nieodpłatnego udzielania Odbiorcy informacji dotyczących zasad rozliczeń oraz aktualnej taryfy;
2. umożliwienia Odbiorcy dostępu do układu pomiarowo-rozliczeniowego oraz kontroli prawidłowości wskazań tego układu;
3. W ramach umowy Odbiorca zobowiązany będzie w szczególności do:
4. odbioru i użytkowania dostarczonego ciepła zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami zawartej umowy;
5. terminowego uiszczania należności za dostarczone ciepło na warunkach określonych w umowie;
6. dotrzymywania wymagań określonych w warunkach przyłączenia do sieci ciepłowniczej, a w szczególności wyregulowania i utrzymania w należytym stanie technicznym eksploatowanych instalacji i pomieszczenia węzła cieplnego w sposób niepowodujący zakłóceń w pracy sieci ciepłowniczej, urządzeń węzła cieplnego i układów pomiarowych;
7. niezwłocznego informowania Wykonawcy o zauważonych wadach lub usterkach w układzie pomiarowo-rozliczeniowym i w innych urządzeniach oraz o innych okolicznościach mających wpływ na prawidłowość rozliczeń, a także o przerwach lub zakłóceniach w dostarczaniu ciepła;
8. zapewnienia osobom upoważnionym przez Wykonawcę dostępu do pomieszczenia, w którym zainstalowane są urządzenia służące do dostarczania ciepła oraz wstępu na teren nieruchomości w celu przeprowadzenia kontroli, przeglądu i prac związanych z konserwacją i eksploatacją zainstalowanych urządzeń i instalacji, zgodnie z obowiązującymi przepisami;
9. udostępniania Wykonawcy pomieszczenia Węzła Cieplnegow celu dokonania odczytów licznika ciepła.
10. informowania Wykonawcy o planowanych remontach instalacji będących własnością Odbiorcy;
11. zwrotu Wykonawcy niezanieczyszczonego nośnika ciepła.
12. W przypadku pisemnego zgłoszenia przez Odbiorcę zastrzeżenia do wskazań układu pomiarowego, Wykonawca zobowiązany jest do:
13. sprawdzenia, w okresie 3 dni roboczych od daty zgłoszenia, prawidłowości wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego w miejscu jego zainstalowania;
14. wymontowania, w razie potrzeby lub na pisemne żądanie Odbiorcy, zakwestionowanego układu pomiarowo-rozliczeniowego i sprawdzenia go w laboratorium;
15. doręczenia Odbiorcy protokołu sprawdzenia układu pomiarowo-rozliczeniowego w terminie 14 dni od daty sprawdzenia prawidłowości jego działania;
16. dokonania ewentualnej korekty obliczenia należności w terminie 14 dni od daty doręczenia Odbiorcy protokołu sprawdzenia układu pomiarowo-rozliczeniowego;

§ 5

Podwykonawcy

1. Strony ustalają, że przedmiot umowy zostanie wykonany:

* osobiście,
* z udziałem Podwykonawcy/ów, których Wykonawca przewiduje zatrudnić do realizacji prac objętych niniejszą umową.

1. Wykonawca zobowiązany jest do udostępnienia Odbiorcy projektów umów   
   z w/w Podwykonawcą/cami.
2. Odbiorca dopuszcza zmianę Podwykonawcy. Zmiana Podwykonawcy wymaga wcześniejszego powiadomienia Odbiorcy oraz udzielenia przez niego zgody na piśmie. Dotychczasowy Podwykonawca odpowiada z nowym Podwykonawcą i Wykonawcą solidarnie. Odpowiedzialność ta dotyczy zarówno wykonywania przedmiotu umowy, jak   
   i powstałych w ramach jej wykonywania szkód.

§ 6

Bonifikaty i upusty, reklamacje

1. W przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę standardów jakościowych obsługi odbiorców, Odbiorcy przysługiwać będą, na jego wniosek, bonifikaty i upusty w wysokości określonej w taryfie i umowie.
2. Odbiorcy przysługiwać będzie prawo do złożenia reklamacji w przypadku niezgodnej   
   z warunkami umowy, realizacji obowiązków Wykonawcy.
3. W ramach umowy Odbiorca uprawniony będzie w szczególności do żądania sprawdzenia prawidłowości działania układu pomiarowo-rozliczeniowego.
4. W przypadku, gdy niedotrzymanie warunków umowy przez Dostawcę w zakresie ograniczeń i przerw w dostarczaniu Ciepła spowoduje po stronie Odbiorcy powstanie strat lub wzrost kosztów zastosowany zostanie opust ustalony według zasad określonych w § 44 Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 17 września 2010 r w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz.U. Nr 194, poz. 1291).
5. Ewentualne korekty rozliczeń wynikające ze stwierdzonych nieprawidłowości będą rozliczane w ciągu 14 dni od daty ich stwierdzenia.

§ 7

Ustalenie pobranej ilości ciepła i zasady zmiany mocy zamówionej

1. Ustalanie ilości pobranego przez Odbiorcę ciepła dokonywane będzie na podstawie wskazań zaplombowanego układu pomiarowo-rozliczeniowego zainstalowanego w obiekcie Odbiorcy.
2. W przypadku uszkodzenia układu pomiarowo-rozliczeniowego lub jego braku spowodowanego demontażem w celu oddania do legalizacji określenie ilości ciepła dostarczonego Odbiorcy, od dnia ostatniego prawidłowego odczytu do chwili jego naprawy, wymiany lub montażu po legalizacji, odbywać się będzie na podstawie ilości ciepła dostarczonej przed uszkodzeniem (demontażem) układu pomiarowo-rozliczeniowego, wg metody opracowanej w oparciu o przepisy ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. (Dz.U. z 2017 r, poz. 220) Prawo energetyczne i odpowiednie akty wykonawcze wydane do tej ustawy.
3. Odczyty wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego dokonywane będą cyklicznie.
4. Dane techniczne układu pomiarowo-rozliczeniowego oraz data rozpoczęcia naliczania opłat wg jego wskazań zamieszczone zostaną w protokole dotyczącym rozpoczęcia rozliczeń za dostawę ciepła wg wskazań ciepłomierza.
5. Zmiana mocy zamówionej następować będzie na pisemny wniosek Odbiorcy, zgodnie z warunkami określonymi w § 41 ust. 1 Rozporządzenia, o którym mowa w § 6 ust. 4.

§ 8

Rozwiązanie umowy

1. Umowa będzie mogła zostać rozwiązana przez Wykonawcę z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia, ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego, w przypadku, gdy Odbiorca opóźni się z zapłatą za dostarczane ciepło, przy czym opóźnienie wynosić będzie co najmniej miesiąc po upływie terminu płatności, pomimo uprzedniego powiadomienia na piśmie o zamiarze wypowiedzenia umowy i wyznaczenia dodatkowego, minimum dwutygodniowego terminu do zapłaty zaległości.
2. Umowa może zostać rozwiązana przez Odbiorcę bez wypowiedzenia, jeżeli Wykonawca nie dotrzymuje warunków umowy, po uprzednim pisemnym wezwaniu Wykonawcy do przywrócenia stanu zgodnego z umową oraz obowiązującymi przepisami w terminie 14 dni od otrzymania wezwania.
3. Rozwiązanie umowy bez wypowiedzenia następuje z zachowaniem formy pisemnej oraz z podaniem przyczyny rozwiązania.

§ 9

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych, Prawo energetyczne, przepisy ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług oraz inne związane z przedmiotem umowy przepisy powszechnie obowiązujące.
2. Wszelkie zmiany umowy kompleksowej wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem sytuacji określonych w umowie i Ogólnych warunkach umowy.
3. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy. Odbiorca dopuszcza możliwość dokonania zmiany postanowień umowy w przypadku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa dotyczących świadczenia przedmiotu zamówienia – ustawy Prawo energetyczne i przepisów wykonawczych do wskazanej ustawy, o ile będą one powodowały konieczność dostosowania łączącego strony stosunku zobowiązaniowego, z zastrzeżeniem, że zmiana ceny możliwa jest jedynie w sytuacji określonej w § 3 ust. 3 i 4 umowy.
4. Wykonanie umowy nie wiąże się z przetwarzaniem danych osobowych, w rozumieniu ustawy o ochronie danych osobowych, dla których Administratorem Danych jest Prezydent miasta stołecznego Warszawy, a co za tym idzie nie wiąże się z dostępem do systemów informatycznych Urzędu m.st. Warszawy.
5. Osobami do kontaktu są:
   1. ze strony Wykonawcy: …………………………………….....................................

…..............................................................................................................................

* 1. ze strony Odbiorcy są: ……………………………………………………………….

…..............................................................................................................................

1. Zmiana osoby do kontaktu ze strony Odbiorcy lub Wykonawcy może nastąpić w formie powiadomienia i nie wymaga aneksu do niniejszej umowy.
2. W przypadku sprzeczności pomiędzy postanowieniami niniejszej umowy kompleksowej,   
   a postanowieniami Ogólnych warunków umowy Wykonawcy, rozstrzyga treść postanowień zapisanych w umowie kompleksowej.
3. Wszelkie spory mogące wynikać z niniejszej umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego miejscowo dla siedziby Odbiorcy.
4. Umowę kompleksową zawarto w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron.
5. Integralną część umowy kompleksowej stanowią następujące załączniki:

Załącznik nr 1 - Szczegółowy wykaz budynków m.st. Warszawy w Dzielnicy Wilanów  
objętych umową,

Załącznik nr 2a i 2b – Indywidualne zlecenia na dostarczanie ciepła dla punktów wymienionych w załączniku nr 1,

Załącznik nr 3 – Tabela regulacyjna wody sieciowej (dostarczona przez Wykonawcę),

Załącznik nr 4 - oferta Wykonawcy

Załącznik nr 5 - Inne dokumenty niezbędne do realizacji umowy w zakresie niesprzecznym  
z istotnymi postanowieniami umowy i SIWZ.

**Wykonawca Odbiorca**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Załącznik nr 1 do Umowy**  **Szczegółowy wykaz budynków m.st. Warszawy w Dzielnicy Wilanów objętych umową kompleksową dostawy i przesyłu/dystrybucji energii cieplnej** | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Lp. | Lokalizacja | Grupa taryfowa wg aktualnego sprzedawcy | Własność węzła cieplnego | Moc zamówiona c.o. (MW) | Moc zamówiona c.t. (MW) | Moc zamówiona c.w. (MW) | Moc zamówiona inne (MW) | Razem moc zamówiona  MW |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* | *6* | *7* | *8* | *9* |
| 1 | Kolegiacka 3 | A3/B1/C3 | m.st. Warszawa | 0,1000 | 0,2000 | 0,0220 | 0,0000 | 0,3220 |
| 2 | Radosna 11 | A3/B1/C3 | m.st. Warszawa | 0,1300 | 0,2300 | 0,0350 | 0,0000 | 0,3950 |
|  |  |  | Razem | **0,2300** | **0,4300** | **0,0570** | **0,0000** | **0,7170** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **Wykonawca** |  |  |  |  |  | **Odbiorca** |  |

**ZAŁĄCZNIK NR 2 (A)**

**Zlecenie Nr ………./……………/…………….**

**na dostarczanie ciepła w postaci wody sieciowej**

1. ODBIORCA: Miasto Stołeczne Warszawa – Dzielnica Wilanów
2. ADRES ODBIORCY: ul. F. Klimczaka (02-797) Warszawa
3. ADRES BUDYNKU: ul. **Kolegiacka 3** (02-960) Warszawa
4. Budynek zasilany z węzła cieplnego; adres: ul. **Kolegiacka 3** (02-960) Warszawa
5. Węzeł cieplny jest własnością: ODBIORCY
6. Układ pomiarowo – rozliczeniowy jest własnością: VEOLIA ENERGIA WARSZAWA S.A.
7. Regulator p / V jest własnością: VEOLIA ENERGIA WARSZAWA S.A.
8. Regulator pogodowy jest własnością ODBIORCY
9. Miejscem dostawy ciepła jest: węzeł w budynku przy ul. **Kolegiackiej 3** (02-960) Warszawa
10. Rozgraniczeniem eksploatacji urządzeń pomiędzy ODBIORCĄ, VEOLIA ENERGIA WRASZAWA. S.A. oraz WYKONAWCĄ są:
    1. Wewnętrzne instalacje odbiorcze c.o., c.t., c.w.: są własnością ODBIORCY
    2. Urządzenia węzła cieplnego po stronie wysokich i niskich parametrów: są własnością ODBIORCY
    3. Układ pomiarowo – rozliczeniowy zamontowany na makiecie węzła jest własnością VEOLIA ENERGIA WARSZAWA S.A.
11. Miejscem zainstalowania układu pomiarowo – rozliczeniowego jest: pomieszczenie węzła cieplnego (makieta węzła)
12. Grupa taryfowa z taryfy WYKONAWCY: ……2), grupa taryfowa z taryfy VEOLIA ……...2)
13. ODBIORCA zleca dostawę ciepła wg wielkości deklarowanych w Tabeli 1:

*Tabela 1 – Dane do rozliczeń dostawy ciepła wg Taryfy*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| L.p. | Wyszczególnienie | Jednostki | Ilość jednostek |
| 1 | Moc cieplna na potrzeby ogrzewania 1) – **Nco** | MW | 0,1000 |
| 2 | Moc cieplna na potrzeby wentylacji 1) – **Nct** | MW | 0,2000 |
| 3 | Moc cieplna na potrzeby ciepłej wody: | - | - |
| 3.1 | Maksymalna 1) – **Ncwmax** | MW | 0,0650 |
| 3.2 | Średnia 1) – **Ncwśr** | MW | 0,0220 |
| 4 | Moc cieplna na potrzeby 1) …… - **Ninne** | MW | - |
| 5 | **Zamówiona moc cieplna** 1)  **– N = Nco + Nct + Ncwśr + Ninne** | **MW** | **0,3220** |
| 6 | Natężenie przepływu nośnika ciepła dla zimy 3) – **GZ** (obliczane z **N**) | m3/h |  |
| 7 | Natężenie przepływu nośnika ciepła dla lata 3) – **GL** (obliczane z **Ncwmax)** | m3/h |  |

1. Temperatury obliczeniowe instalacji centralnego ogrzewania zgodnie z projektem technicznym i mocą zamówioną określoną w pkt. 13 wynoszą 70/50 0C
2. ODBIORCA odpowiada za poprawność deklarowanych powyżej danych.
3. WYKONAWCA przyjmuje do wiadomości w/w dane.
4. Niniejszy załącznik ważny jest tylko w granicach określonych umową i stanowi integralną jej część.
5. WYKONAWCA przyjmuje niniejsze zlecenie do realizacji z datą ………………..2) protokołu rozpoczęcia dostawy ciepła4), protokołu regulacji węzła cieplnego4), obowiązywania umowy4).

**WYKONAWCA ODBIORCA**

1) wypełnia ODBIORCA (w porozumieniu z WYKONAWCĄ)

2) wypełnia WYKONAWCA

3) wielkość wypełnia WYKONAWCA na podstawie danych deklarowanych przez ODBIORCĘ

4) niepotrzebne skreślić

**ZAŁĄCZNIK NR 2 (B)**

**Zlecenie Nr ………./……………/…………….**

**na dostarczanie ciepła w postaci wody sieciowej**

1. ODBIORCA: Miasto Stołeczne Warszawa – Dzielnica Wilanów
2. ADRES ODBIORCY: ul. F. Klimczaka 2 (02-797) Warszawa
3. ADRES BUDYNKU: ul. **Radosna 11** (02-956) Warszawa
4. Budynek zasilany z węzła cieplnego; adres: ul. **Radosna 11** (02-956) Warszawa
5. Węzeł cieplny jest własnością: ODBIORCY
6. Układ pomiarowo – rozliczeniowy jest własnością: VEOLIA ENERGIA WARSZAWA S.A.
7. Regulator p / V jest własnością: VEOLIA ENERGIA WARSZAWA S.A.
8. Regulator pogodowy jest własnością ODBIORCY
9. Miejscem dostawy ciepła jest: węzeł w budynku przy ul. **Radosnej 11,** Warszawa
10. Rozgraniczeniem eksploatacji urządzeń pomiędzy ODBIORCĄ, VEOLIA ENERGIA WARSZAWA S.A. oraz WYKONAWCĄ są:
11. Wewnętrzne instalacje odbiorcze c.w.u., c.t., c.o.: są własnością ODBIORCY
12. Urządzenia węzła cieplnego po stronie wysokich i niskich parametrów: są własnością ODBIORCY
13. Układ pomiarowo – rozliczeniowy zamontowany na makiecie węzła jest własnością VEOLIA ENERGIA WARSZAWA S.A.
14. Miejscem zainstalowania układu pomiarowo – rozliczeniowego jest: pomieszczenie węzła cieplnego (makieta węzła)
15. Grupa taryfowa z taryfy WYKONAWCY: ……2), grupa taryfowa z taryfy VEOLIA ……...2)
16. ODBIORCA zleca dostawę ciepła wg wielkości deklarowanych w Tabeli 1:

*Tabela 1 – Dane do rozliczeń dostawy ciepła wg Taryfy*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| L.p. | Wyszczególnienie | Jednostki | Ilość jednostek |
| 1 | Moc cieplna na potrzeby ogrzewania 1) – **Nco** | MW | 0,1300 |
| 2 | Moc cieplna na potrzeby wentylacji 1) – **Nct** | MW | 0,2300 |
| 3 | Moc cieplna na potrzeby ciepłej wody: | - | - |
| 3.1 | Maksymalna 1) – **Ncwmax** | MW | 0,1060 |
| 3.2 | Średnia 1) – **Ncwśr** | MW | 0,0350 |
| 4 | Moc cieplna na potrzeby 1) …… - **Ninne** | MW | - |
| 5 | **Zamówiona moc cieplna** 1)  **– N = Nco + Nct + Ncwśr + Ninne** | **MW** | **0,3950** |
| 6 | Natężenie przepływu nośnika ciepła dla zimy 3) – **Gz** (obliczane z **N**) | m3/h |  |
| 7 | Natężenie przepływu nośnika ciepła dla lata 3) – **Gl** (obliczane z **Ncwmax)** | m3/h |  |

1. Temperatury obliczeniowe instalacji centralnego ogrzewania zgodnie z projektem technicznym i mocą zamówioną określoną w pkt. 13 wynoszą 70/50 0C
2. ODBIORCA odpowiada za poprawność deklarowanych powyżej danych.
3. WYKONAWCA przyjmuje do wiadomości w/w dane.
4. Niniejszy załącznik ważny jest tylko w granicach określonych umową i stanowi integralną jej część.
5. WYKONAWCA przyjmuje niniejsze zlecenie do realizacji z datą ………………..2) protokołu rozpoczęcia dostawy ciepła4), protokołu regulacji węzła cieplnego4), obowiązywania umowy4).

**WYKONAWCA ODBIORCA**

1) wypełnia ODBIORCA (w porozumieniu z WYKONAWCĄ)

2) wypełnia WYKONAWCA

3) wielkość wypełnia WYKONAWCA na podstawie danych deklarowanych przez ODBIORCĘ

4) niepotrzebne skreślić

***Załącznik nr 7 do SIWZ***

*W przypadku gdy Wykonawca, w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału   
w postepowaniu, polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22 a ustawy, musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając* ***oryginał pisemnego zobowiązania*** *tych podmiotów, potwierdzającego oddanie do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia. Wykonawca wykaże, że będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego, oraz że stosunek łączący Wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów.*

**Z O B O W I Ą Z A N I E P O D M I O T U\***

Ja niżej podpisany ………………………..……………… będąc upoważnionym do reprezentowania:

(imię i nazwisko składającego oświadczenie)

……………………………………………………………………………………………………………

(nazwa i siedziba podmiotu)

**o ś w i a d c z a m**, że wyżej wymieniony podmiot, stosownie do art. 22 a ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 ze zm.), odda Wykonawcy

…………………………………………………………………....………………………………………….

(nazwa i siedziba Wykonawcy)

do dyspozycji zasoby niezbędne do realizacji zamówienia, polegające na udostępnieniu ………………………………………, przedstawione w załączonym wykazie ……….. na okres korzystania z nich przy wykonywaniu niniejszego zamówienia publicznego na …………………………………………….

1. zakres dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu ………………………….
2. sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia…………………………………… *(w przypadku warunku udziału w postępowaniu dotyczącego doświadczenia, informacja, że podmiot zrealizuje czynności, których wskazane zdolności dotyczą i będzie brał czynny udział w wykonaniu zamówienia)*…………………………………………..
3. charakter stosunku, jaki będzie łączył Wykonawcę z innym podmiotem ……………………………
4. zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia……………………………

.................................., dn. ..................... 2017 r. …...............................................................

(podpis/y osoby/osób uprawnionej/ych)

\*- w przypadku nie wypełnienia lub nie wykreślenia treści zobowiązania, Zamawiający uzna, że Wykonawca nie polega na zasobach innych podmiotów.

1. *W przypadku gdy Wykonawca składa ofertę, której wybór spowodowałby powstanie u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z  przepisami o podatku od towarów i usług, Wykonawca, składając ofertę, zamiast w/w oświadczenia, składa oświadczenie, w którym informuje zamawiającego, że wybór jego oferty będzie prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego (co oznacza, iż to na zamawiającym będzie spoczywał obowiązek podatkowy i konieczność odprowadzenia przez zamawiającego odpowiedniej kwoty podatku od towarów i usług, tzn. VAT do Urzędu Skarbowego), wskazując jednocześnie nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.* [↑](#footnote-ref-1)
2. Pożądany czytelny podpis albo podpis i pieczątka z imieniem i nazwiskiem [↑](#footnote-ref-2)