

**Wykaz lokali użytkowych przeznaczonych do najmu w trybie poza konkursem ofert
na rzecz dotychczasowych najemców
na okres najmu do lat 3**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami w związku z § 2 ust. 1 i 2 Zarządzenia Nr 5923/2014 Prezydenta m. st. Warszawy z dnia 7 maja 2014 roku, Zarząd Dzielnicy Wilanów m.st. Warszawy podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali użytkowych przeznaczonych do najmu w trybie poza konkursem ofert na rzecz dotychczasowych najemców na okres do lat 3.

L.p.	Adres lokalu użytkowego	Rodzaj prowadzonej działalności	Pow. w m ²	Usytuowanie i wyposażenie lokalu	Stawka netto uzyskana w drodze negocjacji w zł/m ²
1.	ul. Przyczółkowa 27A dz. ew. 13/3 obręb 1-06-85	Działalność statutowa Centrum Kultury Wilanów	144,70 m ²	kondygnacja 2 nadziemna inst. elektryczna, wodno-kanalizacyjna, wentylacyjno-klimatyzacyjna, teleinformatyczna, lokalne c.o.i c.w, wc	14,15

Uwagi:

1. Termin wnoszenia opłat czynszowych ustala się do 10-go każdego miesiąca (z góry).
2. Waloryzacja czynszu następuje corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za rok ubiegły.

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Dzielnicy Wilanów na okres 21 dni tj. od dnia 09.08.2019 r. do dnia 30.08.2019 r. W okresie tym można składać wnioski i zastrzeżenia dotyczące najmu ww. lokalu w Urzędzie Dzielnicy Wilanów m.st. Warszawy ul. F. Klimczaka 2.