

Adres strony internetowej, na której Zamawiający udostępnia Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia:
www.wilanow.pl

**Warszawa: Ochrona osób i mienia obiektów m.st. Warszawy w
Dzielnicy Wilanów**
Numer ogłoszenia: 246563 - 2012; data zamieszczenia: 21.11.2012
OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - usługi

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) **NAZWA I ADRES:** Miasto Stołeczne Warszawa Dzielnica Wilanów , ul. Stanisława Kostki Potockiego 11, 02-958 Warszawa, woj. mazowieckie, tel. 22 6426001 w. 407, faks 22 6427643.

Adres strony internetowej zamawiającego: www.wilanow.pl

I. 2) **RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Ochrona osób i mienia obiektów m.st. Warszawy w Dzielnicy Wilanów.

II.1.2) Rodzaj zamówienia: usługi.

II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: Przedmiot zamówienia obejmuje ochronę osób i mienia obiektów m.st. Warszawy w Dzielnicy Wilanów z podziałem na części: - część nr 1 - Ochrona osób i mienia obiektu m.st. Warszawy przy ul. Przyczółkowej 27A w Dzielnicy Wilanów w okresie od dnia 10.12.2012 r. do dnia 10.12.2013 r. - część nr 2 - Ochrona osób i mienia obiektów należących do Urzędu Dzielnicy Wilanów m.st. Warszawy przy ul. St. Kostki Potockiego 7 i 11 od dnia 17.12.2012 r. do dnia 28.11.2014 r. - część nr 3 - Ochrona osób i mienia kompleksu boisk sportowych Orlik 2012 przy ul. Sytej 123 i ul. Św. U. Ledóchowskiej w Warszawie wraz ze sprzątnięciem, w terminie od 17.12.2012 r. od godz. 6.00 do 21.06.2013 r. do godz. 22.30. - część nr 4 - Ochrona osób i mienia kompleksu sportowego przy ul. Wiertniczej 26 w terminie od 17.12.2012 r. od godz. 7.00 do 17.06.2013 r. do godz. 15.00 (ochrona 24-godzinna).

II.1.4) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających: tak.

Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówień uzupełniających

Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień uzupełniających dla części nr 1, 2, 3 i 4 zamówienia, o

których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Prawo zamówień publicznych, stanowiących nie więcej niż 50 % wartości zamówienia podstawowego.

II.1.5) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 79.71.00.00-4.

II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: tak, liczba części: 4.

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: .

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WADIUM

Informacja na temat wadium: Wykonawca zobowiązany jest, najpóźniej do dnia 29.11.2012 do godz. 12:00, wnieść wadium w kwocie: dla części nr 1 zamówienia: 2.000,00 zł (słownie: dwa tysiące złotych 00/100), dla części nr 2 zamówienia: 6.000,00 zł (słownie: sześć tysięcy złotych 00/100), dla części nr 3 zamówienia: 1.600,00 zł (słownie: jeden tysiąc sześćset złotych 00/100), dla części nr 4 zamówienia: 800,00 zł (słownie: osiemset złotych 00/100).

III.2) ZALICZKI

Czy przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia: nie

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

dla części nr 1, 2, 3 i 4 zamówienia: aktualna koncesja wydana przez MSWiA na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie ochrony osób i mienia, zgodnie z Ustawą o ochronie osób i mienia z dnia 22 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2005 r. Nr 145 poz. 1221 ze zm.)

III.3.2) Wiedza i doświadczenie

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

dla części nr 1 zamówienia: wykaz co najmniej 2 usług o wartości brutto po min. 80.000,00 PLN każda, polegających na pełnieniu ochrony osób i mienia w obiektach użyteczności publicznej, wykonanych/wykonywanych w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie; dla części nr 2 zamówienia: wykaz co najmniej 3 usług o wartości brutto po min. 200.000,00 PLN każda, polegających na pełnieniu ochrony osób i mienia w obiektach użyteczności publicznej, wykonanych/wykonywanych w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie; dla części nr 3

zamówienia: wykaz co najmniej 2 usług o wartości brutto po min. 50.000,00 PLN każda, polegających na pełnieniu ochrony osób i mienia w obiektach użyteczności publicznej, wykonanych/wykonywanych w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie; dla części nr 4 zamówienia: wykaz co najmniej 2 usług o wartości brutto po min. 25.000,00 PLN każda, polegających na pełnieniu ochrony osób i mienia w obiektach użyteczności publicznej, wykonanych/wykonywanych w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie

III.3.3) Potencjał techniczny

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

dla części nr 1, 2, 3 i 4 zamówienia: wykaz potencjału technicznego dostępnego Wykonawcy w celu realizacji zamówienia wraz z informacją o podstawie dysponowania tymi zasobami, w tym co najmniej 1 zmotoryzowany patrol interwencyjny

III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

dla części nr 1 zamówienia: wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, w tym co najmniej: 3 pracowników ochrony posiadających licencję I stopnia, 1 inspektora nadzoru posiadającego licencję II stopnia; dla części nr 2 zamówienia: wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, w tym co najmniej: 8 pracowników ochrony posiadających licencję I stopnia, 2 inspektorów nadzoru z licencją II stopnia; dla części nr 3 zamówienia: wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, w tym co najmniej: 2 pracowników ochrony posiadających licencję I stopnia, 1 inspektora nadzoru z licencją II stopnia; dla części nr 4 zamówienia: wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, w tym co najmniej: 2 pracowników ochrony posiadających licencję I stopnia, 1 inspektora nadzoru z licencją II stopnia dla części nr 1, 2, 3 i 4 zamówienia: oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, należy przedłożyć:

- koncesję, zezwolenie lub licencję
- wykaz wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, dostaw lub usług w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i odbiorców, oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że te dostawy lub usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie
- wykaz narzędzi, wyposażenia zakładu i urządzeń technicznych dostępnych wykonawcy usług lub robót budowlanych w celu realizacji zamówienia wraz z informacją o podstawie dysponowania tymi zasobami
- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami
- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień

III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia
- aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy
- aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy

Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

III.6) INNE DOKUMENTY

Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)

1. Wypełniony Formularz Oferty - wg wzorów stanowiących załączniki nr 1.1 i/lub 1.2 i/lub 1.3 i/lub 1.4 do SIWZ. 2. Dowód wniesienia wadium dla poszczególnej części zamówienia zgodnie z zasadami wskazanymi w pkt VI. SIWZ. 3. Wypełniony formularz cenowy - wg wzorów stanowiących załączniki nr 2.1 i/lub 2.2 i/lub 2.3 i/lub 2.4 do SIWZ.

III.7) Czy ogranicza się możliwość ubiegania się o zamówienie publiczne tylko dla wykonawców, u których ponad 50 % pracowników stanowią osoby niepełnosprawne: nie

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

IV.2.2) Czy przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna: tak, adres strony, na której będzie

prowadzona: <http://aukcje.um.warszawa.pl>

IV.3) ZMIANA UMOWY

Czy przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: tak

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian

Dla części nr 1 zamówienia: Zamawiający przewiduje zmiany postanowień umowy na warunkach określonych we wzorze umowy, tj: - § 1 pkt 2 - Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany grafiku, stanowiącego załącznik nr 3 do umowy. W przypadku zmiany liczby godzin, wynagrodzenie będzie płatne za faktyczną liczbę roboczogodzin. Powiadomienie o zmianie grafiku musi zostać doręczone Wykonawcy w formie pisemnej, faksem lub drogą elektroniczną min. 24 godziny przed planowaną zmianą. - § 3 pkt 3 - Zamawiający dopuszcza zmianę podwykonawcy z zastrzeżeniem, że jeśli wykonawca w procedurze udzielenia niniejszego zamówienia, w wyniku którego zawarto niniejszą umowę posłużył się doświadczeniem podwykonawcy, nowy podwykonawca musi również wykazać się doświadczeniem wymaganym przez Zamawiającego w procedurze o udzielenie zamówienia będącego przedmiotem umowy. Zmiana podwykonawcy wymaga wcześniejszego powiadomienia Zamawiającego oraz udzielenia przez niego zgody na piśmie. Dotychczasowy podwykonawca odpowiada z nowym podwykonawcą i wykonawcą solidarnie. Odpowiedzialność ta dotyczy zarówno wykonywania przedmiotu umowy, jak i powstałych w ramach jej wykonywania szkód. - § 6 pkt 16 - W przypadku ustawowej zmiany obowiązujących stawek podatku VAT kwota wynagrodzenia brutto pozostaje bez zmian. Kwota wynagrodzenia netto zostanie przeliczona według obowiązujących stawek podatku VAT, w stosunku do kwoty wynagrodzenia bazowego brutto. Dla części nr 2 zamówienia: Zamawiający przewiduje zmiany postanowień umowy na warunkach określonych we wzorze umowy, tj: - § 7 pkt 7 - W przypadku ustawowej zmiany obowiązujących stawek podatku VAT kwota wynagrodzenia brutto pozostaje bez zmian. Kwota wynagrodzenia netto zostanie przeliczona według obowiązujących stawek podatku VAT, w stosunku do kwoty wynagrodzenia bazowego brutto. - § 11 pkt 3 - W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 148 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r.. Zmiana formy zabezpieczenia może nastąpić w formie powiadomienia i nie wymaga aneksu do umowy. - § 11 pkt 4 - Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany grafiku, stanowiącego załącznik nr 3 do umowy. W przypadku zmiany liczby godzin, wynagrodzenie będzie płatne za faktyczną liczbę roboczogodzin. Powiadomienie o zmianie grafiku musi zostać doręczone Wykonawcy w formie pisemnej, faksem lub drogą elektroniczną min. 24 godziny przed planowaną zmianą. - § 11 pkt 5 - Zamawiający dopuszcza zmianę podwykonawcy z zastrzeżeniem, że jeśli wykonawca w procedurze udzielenia niniejszego zamówienia, w wyniku którego zawarto niniejszą umowę posłużył się doświadczeniem podwykonawcy, nowy podwykonawca musi również wykazać się doświadczeniem wymaganym przez Zamawiającego w procedurze o udzielenie zamówienia będącego przedmiotem umowy. Dla części nr 3 zamówienia: Zamawiający przewiduje zmiany postanowień umowy na warunkach

określonych we wzorze umowy, tj: - § 4 pkt 3 - Zamawiający dopuszcza zmianę podwykonawcy z zastrzeżeniem, że jeśli wykonawca w procedurze udzielenia niniejszego zamówienia, w wyniku którego zawarto niniejszą umowę posłużył się doświadczeniem podwykonawcy, nowy podwykonawca musi również wykazać się doświadczeniem wymaganym przez Zamawiającego w procedurze o udzielenie zamówienia będącego przedmiotem umowy. Zmiana podwykonawcy wymaga wcześniejszego powiadomienia Zamawiającego oraz udzielenia przez niego zgody na piśmie. Dotychczasowy podwykonawca odpowiada z nowym podwykonawcą i wykonawcą solidarnie. Odpowiedzialność ta dotyczy zarówno wykonywania przedmiotu umowy, jak i powstałych w ramach jej wykonywania szkód. - § 9 pkt 8 - W przypadku ustawowej zmiany obowiązujących stawek podatku VAT kwota wynagrodzenia brutto pozostaje bez zmian. Kwota wynagrodzenia netto zostanie przeliczona według obowiązujących stawek podatku VAT, w stosunku do kwoty wynagrodzenia bazowego brutto. - § 13 pkt 2 - Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany grafiku, stanowiącego załącznik nr 3 do umowy. W przypadku zmiany liczby godzin, wynagrodzenie będzie płatne za faktyczną liczbę roboczogodzin. Powiadomienie o zmianie grafiku musi zostać doręczone Wykonawcy w formie pisemnej, faksem lub drogą elektroniczną min. 24 godziny przed planowaną zmianą. Dla części nr 4 zamówienia: Zamawiający przewiduje zmiany postanowień umowy na warunkach określonych we wzorze umowy, tj: - § 1 pkt 2 - Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany grafiku, stanowiącego załącznik nr 3 do umowy. W przypadku zmiany liczby godzin, wynagrodzenie będzie płatne za faktyczną liczbę roboczogodzin. Powiadomienie o zmianie grafiku musi zostać doręczone Wykonawcy w formie pisemnej, faksem lub drogą elektroniczną min. 24 godziny przed planowaną zmianą. - § 2 pkt 3 - Zamawiający dopuszcza zmianę podwykonawcy z zastrzeżeniem, że jeśli wykonawca w procedurze udzielenia niniejszego zamówienia, w wyniku którego zawarto niniejszą umowę posłużył się doświadczeniem podwykonawcy, nowy podwykonawca musi również wykazać się doświadczeniem wymaganym przez Zamawiającego w procedurze o udzielenie zamówienia będącego przedmiotem umowy. Zmiana podwykonawcy wymaga wcześniejszego powiadomienia Zamawiającego oraz udzielenia przez niego zgody na piśmie. Dotychczasowy podwykonawca odpowiada z nowym podwykonawcą i wykonawcą solidarnie. Odpowiedzialność ta dotyczy zarówno wykonywania przedmiotu umowy, jak i powstałych w ramach jej wykonywania szkód. - § 7 pkt 8 - W przypadku ustawowej zmiany obowiązujących stawek podatku VAT kwota wynagrodzenia brutto pozostaje bez zmian. Kwota wynagrodzenia netto zostanie przeliczona według obowiązujących stawek podatku VAT, w stosunku do kwoty wynagrodzenia bazowego brutto.

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków

zamówienia: www.wilanow.pl

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Urząd m.st. Warszawy
Dzielnica Wilanów Wydział Zamówień publicznych i Zezwoleń 02-958 Warszawa, ul. St. Kostki Potockiego
11, pok. 407.

IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 29.11.2012 godzina 12:00, miejsce: Urząd m.st. Warszawy Dzielnica Wilanów Wydział Zamówień publicznych i Zezwoleń 02-958 Warszawa, ul. St. Kostki Potockiego 11, pok. 407.

IV.4.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie

ZAŁĄCZNIK I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZĘŚCIOWYCH

CZĘŚĆ Nr: 1 NAZWA: OCHRONA OSÓB I MIENIA OBIEKTU M.ST. WARSZAWY PRZY UL. PRZYZCÓŁKOWEJ 27A W DZIELNICY WILANÓW W OKRESIE OD DNIA 10.12.2012 R. DO DNIA 10.12.2013 R..

1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usługi ochrony obiektu użytkowego zlokalizowanego przy ul. Przychyłkowej 27A w Warszawie. 1. Szczegółowe warunki przedmiotu zamówienia - łączna liczba roboczogodzin wynosi 8.760. - Liczba pracowników ochrony - 1 osoba na 24 h (zgodnie z grafikiem). - Kwalifikacje - licencja pracownika ochrony co najmniej I stopnia w przypadku pracowników ochrony pełniących służbę, II stopnia w przypadku inspektora nadzoru, - Służba w trybie zmian co 24 godziny. - Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany liczby roboczogodzin. Zobowiązuje się Wykonawcę do: 1. Zapewnienia bezpieczeństwa osób znajdujących się w obiekcie użytkowym przy ul. Przychyłkowej 27A w Warszawie zwanego dalej obiektem chronionym. 2. Ochrony obiektu chronionego i jego pomieszczeń użytkowych przed dostępem do niego osób nieuprawnionych. 3. Ochrony mienia obiektu chronionego przed kradzieżą, zniszczeniem lub uszkodzeniem i dewastacją. 4. Zapobiegania zakłóceniom porządku na terenie obiektu chronionego oraz niezwłocznego powiadomienia Wydziału Zarządzania Nieruchomościami dla Dzielnicy Wilanów o zdarzeniach powodujących naruszenie porządku. 5. Niezwłocznego powiadomienia organów ścigania o czynach przestępnych zaistniałych na terenie obiektu chronionego i zabezpieczenia miejsca ich popełnienia do czasu przybycia organów ścigania. 6. Kontroli ruchu osobowego poza godzinami pracy Obiektu oraz ruchu materiałowego, 7. Prowadzenia dziennika zmiany zawierającego dane o czasie rozpoczęcia i zakończenia zmiany, obsadzie personalnej zmiany i czasie wykonywania przez pracowników ochrony zadań, a także prowadzenia na bieżąco raportu zmiany zawierającego wszystkie istotne informacje dotyczące przyjęcia, przebiegu i przekazania służby ochronnej. 8. Wykonywania stałego, terminowego, sumiennego i z należytą starannością prac będących przedmiotem umowy. 9. Zapewnienia przyjazdu grup interwencyjnych do obiektu chronionego na każdy sygnał alarmowy, wyemitowany przez pracowników ochrony obiektu, w czasie nie dłuższym niż 10 minut. 10. Zapewnienia stałego nadzoru i

kontroli nad realizacją zadań przez pracowników ochrony Wykonawcy w obiekcie chronionym tak, by nieprzerwanie byli w stanie udzielić pracownikom Urzędu Dzielnicy Wilanów odpowiedzialnym za administrowanie chronionym obiektem informacji na temat stanu ochrony fizycznej obiektu. 11. Posiadania przez cały okres realizacji umowy aktualnej polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej do sumy ubezpieczenia minimum 400.000,00 zł. z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej w zakresie ochrony osób i mienia na jedno lub wszystkie zdarzenia. 12. Posiadania uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności związanej z realizacją zamówienia, zgodnie z ustawowymi wymaganiami i posiadają aktualną koncesję wydana przez MSWiA na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie ochrony osób i mienia w formie bezpośredniej ochrony fizycznej stałej lub doraźnej oraz polegającej na stałym dozorcze sygnałów przesyłanych, gromadzonych i przetwarzanych w elektronicznych urządzeniach i systemach alarmowych. Integralną część przedmiotu zamówienia stanowią załączniki: Zał. nr 1 - Wykaz obiektów podlegających ochronie Zał. nr 2 - Tabela Służby Ochronnej Zał. nr 3 - Grafiki służby 2012/2013 Zał. nr 4 - Instrukcja Kontroli ruchu osobowo - materiałowego Zał. nr 6 - Instrukcja dotycząca zasad gospodarki kluczami w Obiekcie Zał. nr 7 - Procedura działania grupy interwencyjnej.

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 79.71.00.00-4.

3) Czas trwania lub termin wykonania: Rozpoczęcie: 10.12.2012.

4) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

CZĘŚĆ Nr: 2 NAZWA: OCHRONA OSÓB I MIENIA OBIEKTÓW NALEŻĄCYCH DO URZĘDU DZIELNICY WILANÓW M.ST. WARSZAWY PRZY UL. STANISŁAWA KOSTKI POTOCKIEGO 7 I 11 OD DNIA 17.12.2012 R. DO DNIA 28.11.2014 R..

1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: Przedmiotem zamówienia jest ochrona obiektów Urzędu m.st. Warszawy Dzielnicy Wilanów do 28.11.2014 r. Szczegółowe warunki przedmiotu zamówienia: - Liczba roboczogodzin - płatne w 2012 r. - do 271 h, płatne w 2013 r. - do 12.252 h, płatne w 2014 r. - do 12.969 h, razem 25.492 h, - Ilość pracowników ochrony - 1 osoba na 24 h i 1 osoba na 12 h (zgodnie z grafikiem), - Kwalifikacje - licencja pracownika ochrony co najmniej I stopnia w przypadku pracowników ochrony pełniących służbę, II stopnia w przypadku inspektora nadzoru, - Służba w trybie zmian co 24 godziny, - Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany liczby roboczogodzin. Integralną część przedmiotu zamówienia stanowią załączniki: Zał. nr 1 - Wykaz obiektów podlegających ochronie Zał. nr 2 - Tabela Służby Ochronnej Zał. nr 3 - Grafiki służby 2012/2013/2014 Zał. nr 4 - Instrukcja Kontroli ruchu osobowo - materiałowego Zał. Nr 5 - Instrukcja alarmowa Zał. nr 6 - Instrukcja dotycząca zasad gospodarki kluczami w Urzędzie m.st. Warszawy Zał. nr 7 - Procedura działania grupy interwencyjnej Zał. Nr 9 - Imienna lista osób przeznaczonych do realizacji zamówienia..

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 79.71.00.00-4.

3) Czas trwania lub termin wykonania: Rozpoczęcie: 17.12.2012.

4) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

CZĘŚĆ Nr: 3 NAZWA: OCHRONA OSÓB I MIENIA KOMPLEKSU BOISK SPORTOWYCH ORLIK 2012 PRZY UL. SYTEJ 123 I UL. ŚW. URSZULI LEDÓCHOWSKIEJ W WARSZAWIE WRAZ ZE SPRZĄTANIEM, W TERMINIE OD 17.12.2012 R. OD GODZ. 6.00 DO 21.06.2013 R. DO GODZ. 22.30.

1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usługi ochrony kompleksów boisk sportowych Orlik 2012 przy ul. Sytej 123 i św. U. Ledóchowskiej w Warszawie wraz z ich sprzątnięciem w okresie od 17 grudnia 2012 r. od godz. 6.00 do 21.06.2013 roku do godz. 22.30 r. Łączna liczba roboczogodzin wynosi na Orlikach łącznie 8 193. Szczegółowe planowane grafiki pracy ochrony kompleksów boisk sportowych Orlik stanowią załączniki nr 1, 2,3 do opisu przedmiotu zamówienia. Zobowiązuje się Wykonawcę do: 1. Zapewnienia bezpieczeństwa osób znajdujących się w granicach kompleksu boisk sportowych Orlik 2012 przy ul. Sytej 123 i przy ul. św. Urszuli Ledóchowskiej. 2. Ochrony obiektów chronionych i ich pomieszczeń użytkowych przed dostępem do niego osób nieuprawnionych. 3. Ochrony mienia obiektów chronionych przed kradzieżą, zniszczeniem lub uszkodzeniem i dewastacją. 4. Zapobiegania zakłóceniom porządku na terenie obiektów chronionych oraz niezwłocznego powiadamiania Wydziału Kultury, Promocji i Sportu dla Dzielnicy Wilanów o zdarzeniach powodujących naruszenie porządku. 5. Niezwłocznego powiadamiania organów ścigania o czynach przestępnych zaistniałych na terenie obiektów chronionych i zabezpieczenia miejsca ich popełnienia do czasu przybycia organów ścigania. 6. Prowadzenia przewidzianej w Tabeli służby ochronnej dokumentacji ochronnej, a zwłaszcza dziennika zmiany zawierającego dane o czasie rozpoczęcia i zakończenia zmiany, obsadzie personalnej zmiany i czasie wykonywania przez pracowników ochrony zadań a także prowadzenia na bieżąco raportu zmiany zawierającego wszystkie istotne informacje dotyczące przyjęcia, przebiegu i przekazania służby ochronnej. 7. Wykonywania stałego, terminowego, sumiennego i z należytą starannością prac będących przedmiotem umowy. 8. Zapewnienia przyjazdu grup interwencyjnych do obiektów chronionych na każdy sygnał alarmowy, wyemitowany przez pracowników ochrony obiektu, w czasie nie dłuższym niż 10 minut. 9. Zapewnienia stałego nadzoru i kontroli nad realizacją zadań przez pracowników ochrony Wykonawcy w obiektach chronionych tak, by nieprzerwanie byli w stanie udzielić pracownikom Urzędu Dzielnicy Wilanów odpowiedzialnym za administrowanie chronionymi obiektami informacji na temat stanu ochrony fizycznej obiektu. 10. Posiadania przez cały okres realizacji umowy aktualnej polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej do sumy ubezpieczenia minimum 400.000,00 zł. z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej w zakresie ochrony osób i mienia na jedno lub wszystkie zdarzenia. 11. Wykonywaniu czynności polegających na sprzątnięciu pomieszczeń biurowych, pomieszczeń sanitarnych oraz uzupełnianiu środków czystości w kompleksach boisk sportowych Orlik 2012 przy ul. Sytej 123 i przy ul. św. Urszuli Ledóchowskiej. W

zakres prac wchodzi m.in. mycie na mokro podłóg, rur, umywalek i armatury, muszli i desek klozetowych z dodatkiem środków chemicznych i zapachowych odpowiednich do każdej powierzchni, uzupełnianie mydła, ręczników papierowych, papieru toaletowego oraz kostek zapachowych w muszlach klozetowych, wycieranie kurzu z powierzchni płaskich (parapety, meble), mycie klamek i drzwi (miejsca zabrudzone), opróżnianie koszy na śmieci - wymiana worka i wynoszenie śmieci do śmietnika na zewnątrz budynku oraz segregowanie surowców wtórnych i wyrzucanie do odpowiednio oznaczonych pojemników znajdujących się na terenie kompleksu boisk sportowych Orlik 2012. 12. Wykonywaniu czynności polegających na sprzątaniu terenów zewnętrznych oraz terenu przed wejściem na kompleks boisk sportowych Orlik 2012: zmiatanie, zbieranie śmieci, zanieczyszczeń, opróżnianie koszy na śmieci, koszenie trawników na terenie kompleksu boisk sportowych Orlik 2012..

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 79.71.00.00-4.

3) Czas trwania lub termin wykonania: Rozpoczęcie: 17.12.2012.

4) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

CZĘŚĆ Nr: 4 NAZWA: OCHRONA OSÓB I MIENIA KOMPLEKSU SPORTOWEGO PRZY UL.

WIERTNICZEJ 26 W TERMINIE OD 17.12.2012 R. OD GODZ. 7.00 DO 17.06.2013 R. DO GODZ. 15

(OCHRONA 24-GODZINNA).

1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usługi całodobowej ochrony kompleksu sportowego przy ul. Wiertniczej 26 w okresie od 17 grudnia 2012 r. do 17 czerwca 2013 r. Łączna liczba roboczogodzin wynosi: obiekt sportowy: 4 376. Szczegółowe planowane grafiki pracy ochrony kompleksów boisk sportowych Orlik stanowią załączniki nr 1, 2,3 do opisu przedmiotu zamówienia. Zobowiązuje się Wykonawcę do: 1. Zapewnienia bezpieczeństwa osób znajdujących się w granicach kompleksu sportowego przy ul. Wiertniczej 26, zwanego dalej obiektem chronionym. 2. Ochrony obiektów chronionych i ich pomieszczeń użytkowych przed dostępem do niego osób nieuprawnionych. 3. Ochrony mienia obiektów chronionych przed kradzieżą, zniszczeniem lub uszkodzeniem i dewastacją. 4. Zapobiegania zakłóceniom porządku na terenie obiektów chronionych oraz niezwłocznego powiadamiania kierownictwa obiektu o zdarzeniach powodujących naruszenie porządku. 5. Niezwłocznego powiadamiania organów ścigania o czynach przestępnych zaistniałych na terenie obiektów chronionych i zabezpieczenia miejsca ich popełnienia do czasu przybycia organów ścigania. 6. Prowadzenia przewidzianej w Tabeli służby ochronnej dokumentacji ochronnej, a zwłaszcza dziennika zmiany zawierającego dane o czasie rozpoczęcia i zakończenia zmiany, obsadzie personalnej zmiany i czasie wykonywania przez pracowników ochrony zadań a także prowadzenia na bieżąco raportu zmiany zawierającego wszystkie istotne informacje dotyczące przyjęcia, przebiegu i przekazania służby ochronnej. 7. Wykonywania stałego, terminowego, sumiennego i z należytą starannością prac będących przedmiotem umowy. 8. Zapewnienia przyjazdu grup interwencyjnych do obiektów chronionych na każdy sygnał alarmowy,

wyemitowany przez pracowników ochrony obiektu, w czasie nie dłuższym niż 10 minut. 9. Zapewnienia stałego nadzoru i kontroli nad realizacją zadań przez pracowników ochrony Wykonawcy w obiekcie chronionym tak, by nieprzerwanie byli w stanie udzielić kierownictwu kompleksu sportowego przy ul. Wiertniczej 26 informacji na temat stanu ochrony fizycznej obiektu. 10. Posiadania przez cały okres realizacji umowy aktualnej polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej do sumy ubezpieczenia minimum 400.000,00 zł. z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej w zakresie ochrony osób i mienia na jedno lub wszystkie zdarzenia..

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 79.71.00.00-4.

3) Czas trwania lub termin wykonania: Rozpoczęcie: 17.12.2012.

4) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.